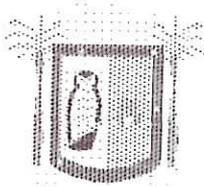


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
046
Fecha de Aprobación
16 DE ABRIL DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 169,7 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: DESTINO HABITACIONAL, VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...6,54..... mts.

(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINOAVDA. LOMAS DE MONTEMAR....., N° ...338....., MANZANA ...10....., LOTE.....5....., LOCALIDAD, SECTOR.....LOMAS DE MONTEMAR.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...6110 - 5.....

(URBANO O PUSIL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°46/04... DE FECHA .04.03.04....., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..JOSE ORELLANA MARTINEZ....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE ROBERTO SEBASTIAN YANY GONZALEZ; R.U.T. N° 8.454.127-3, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°029/04..... DE FECHA...12.02.2004....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; RES. 31-04-053/96 GOB.REG.; RES.31-04-049/01.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- CONSTRUCTOR : MARCELO LYSAN CHIANG FLORES, R.U.T. Nº 12.001.192-8.
- SUPERVISOR : ISABEL ORELLANA MARTINEZ; R.U.T. 9.202.993-K.

CUADROS DE SUPERFICIES:

- o SUPERFICIE SUBTERRANEO : 10,26 M2
- SUPERFICIE 1º PISO : 85,27 M2
- SUPERFICIE 2º PISO : 73,54 M2

SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 169,07 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2; E - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 21.560.231
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 323.403
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 323.403
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 034143	

MD
JLZ/HRB/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON046-04)