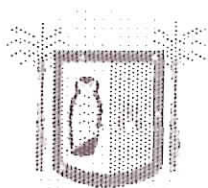


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
054
Fecha de Aprobación
03 DE MAYO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 273,36 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: VIVIENDA DOS PISOS, DESTINO HABITACIONAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE7,3..... mts.

(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINOSAN CRISTOBAL....., N° ...8....., MANZANA8....., LOTE.....71....., LOCALIDAD, SECTOR.....LOMAS DE MONTEMAR.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...6108 - 71.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°55/04... DE FECHA ..11.03.04....., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..SERGIO ECHIBURU H....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE FERNANDO LOPEZ BARCELO; R.U.T. N° 4.602.410-9, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°34/03..... DE FECHA...17.03.2003....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/88 MINVU; RES.31-04-053/96 GOB.REG.; RES.31-4-049/01 GOB.REG.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

- CONSTRUCTOR : SERGIO ECHIBURU HONORATO, R.U.T. Nº 2.563.434-9.
- SUPERVISOR : SERGIO ECHIBURU HONORATO, R.U.T. Nº 2.563.434-9.

CUADROS DE SUPERFICIES:

- SUPERFICIE ZOCALO : 73,92 M2
- SUPERFICIE 1ER. PISO : 108,31 M2
- SUPERFICIE 2DO. PISO : 91,13 M2

SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 273,36 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2; E - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 36.732.236
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 550.984
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 550.984
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 034229	


JLZ/MRB/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON054-04)