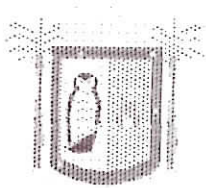


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°		
056		
Fecha de Aprobación		
05 DE MAYO DE 2004		
Complementaria a:		
CERTIF.	REGULA.	N°
065/03.		

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR 100,33 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: VIVIENDA DOS PISOS, DESTINO HABITACIONAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE7,0..... mts.

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINOAVENIDA BORGÑO....., N° ...23.440..., MANZANA, LOTE....., LOCALIDAD, SECTOR.....BORDE COSTERO.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...3206 - 3.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°67/04.... DE FECHA ..22.03.04...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..ENRIQUE CASTRO ROSSELOT....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE JOSE ANTONIO LIRA RAMOS; R.U.T. N° 4.526.943-4, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°107..... DE FECHA...08.07.2003....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES INVOLUCRADOS EN LA OBRA:

- CONSTRUCTOR : ENRIQUE GASTO ROSSELOT, R.U.T. Nº 7.037.607-5.
- SUPERVISOR : ENRIQUE GASTO ROSSELOT, R.U.T. Nº 7.037.607-5.

2. AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.

3. RESUMEN DE SUPERFICIES:

CASA 1

SUPERFICIE SOLICITUD REGULARIZACION 65/03

- SUPERFICIE 1ER.PISO : 75,24 M2
- SUPERFICIE 2DO. PISO : 71,64 M2
- TOTAL : 146,88 M2

CASA 2

SUPERFICIE PRESENTE PERMISO

- SUPERFICIE 1ER.PISO : 61,44 M2
- SUPERFICIE 2DO. PISO : 38,89 M2
- TOTAL : 100,33 M2

SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 247,21 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 1
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 14.263.916
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 213.959
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 213.959
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 034242	


JLZ/MRB/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON056-04)