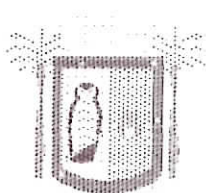


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
061
Fecha de Aprobación
19 DE MAYO DE 2004
Complementaria a:
PON 209/S6.

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR 33,43 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: VIVIENDA UNIFAMILIAR DE UN PISO, DESTINO HABITACIONAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE5,00..... mts.

(PUEBLO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINOLAS PIMPINELAS..., N°..50., MANZANA, LOTE.....25....., LOCALIDAD, SECTOR.....COSTA BRAVA.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...3381 - 13.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°26-04.... DE FECHA ..02.02.04....., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..JOAQUIN BUSTAMANTE M....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE HORACIO WALKER LARRAÍN.; R.U.T. N° 6.051.619-7, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N°

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°182..... DE FECHA...04.11.2003....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. SUPERFICIES PROYECTADA:

- SUPERFICIE PON 209/86 : 116,90 M2
- SUPERFICIE PRESENTE PERMISO : 33,43 M2

- SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 150,33 M2

2. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- CONSTRUCTOR : JOAQUIN BUSTAMANTE M.; ARQTO.; R.U.T. Nº 11.736.712-6.
- SUPERVISOR : JOAQUIN BUSTAMANTE M.; ARQTO.; R.U.T. Nº 11.736.712-6.

3. AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS DE EDIFICACIÓN, DEBERÁN ENCONTRARSE EJECUTADAS LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN EXIGIDAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD, ESTO ES, ACERAS Y SOLERAS.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 3.551.336
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 53.270
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 53.270
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 034331	

MR
JLZ/MRB/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON061-04)