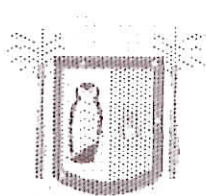


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
063
Fecha de Aprobación
25 DE MAYO DE 2004
Complementaria a:
PON 57/93 y PA 115/94

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR 16,92 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: VIVIENDA UNIFAMILIAR EN 1ER. PISO, DESTINO HABITACIONAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE mts.

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINOLOS GINKOS...,
Nº..185., MANZANA, LOTE.....2....., LOCALIDAD, SECTOR.....BOSQUES DE
MONTEMAR.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO Nº ...6021 - 39.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. Nº63/04.... DE FECHA ..18.03.04....,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..JUAN ZORRILLA
PIZARRO....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE SERGIO P. DÍAZ VALENCIA.; R.U.T. Nº
4.421.836-4, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE Nº....., DE FECHA, DE
REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO Nº

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES
URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. Nº
....61 / 04..... DE FECHA...29.03.04....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/88 MINVU.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
FIRMA Y TONFEE

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. SUPERFICIES PROYECTADAS:

- SUPERFICIE PON 57/93 Y PA 115/94 : 135,58 M2
- SUPERFICIE PRESENTE PERMISO : 16,92 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 152,50 M2

2. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- CONSTRUCTOR : FERNANDO PONCE DELGADILLO; R.U.T. Nº 7.661.064-9.
- SUPERVISOR : FERNANDO PONCE DELGADILLO; R.U.T. Nº 7.661.064-9.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 2.511.706
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 37.676
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 37.676
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 034349	


JLZ/MRB/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON063-04)