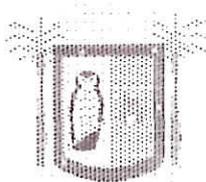


**PERMISO DE EDIFICACION**



PERMISO N°
065
Fecha de Aprobación
31 DE MAYO DE 2004
Complementaria a:
PON 94/17.11.03.

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO Y AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR 31,86 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: ..... VIVIENDA UNIFAMILIAR, DESTINO HABITACIONAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...7,5..... mts.

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO .....SAN CRISTOBAL..., N°..41., MANZANA .....8., LOTE.....62....., LOCALIDAD, SECTOR.....LOMAS DE MONTEMAR .....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...6108 - 062.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ....81-04.... DE FECHA ..16.04.04....., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..SERGIO ECHIBURU H....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE RODRIGO LÓPEZ ECHIBURU.; R.U.T. N° 8.397.358-7, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ....33 / 03..... DE FECHA...11.03.03....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:  
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 107/88 MINVU; RES.31-4-053/96; RES.31-4-040/01.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
FRMA Y TIMBRE

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

**1. SUPERFICIES PROYECTADAS:**

○ SUPERFICIE P.O.N. 94/03	:	187,91 M2
○ SUPERFICIE PREENTE PERMISO	:	31,86 M2
<b>SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA</b>	<b>:</b>	<b>219,59 M2</b>

**2. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:**

- CONSTRUCTOR : SERGIO ECHIBURU H., R.U.T. 2.563.434-9.
- SUPERVISOR : SERGIO ECHIBURU H., R.U.T. 2.563.434-9.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 4.702.769
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 70.542
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 70.542</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 034379	

  
JLZ/MRB/cip.  
- Interesado  
- Archivo correlativo  
- Expediente  
- S.I.I.  
- I.N.E.  
(PON065-04)