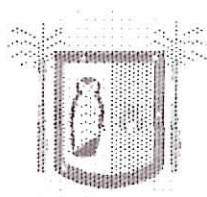


**PERMISO DE EDIFICACION**



|                     |
|---------------------|
| PERMISO N °         |
| 070                 |
| Fecha de Aprobación |
| 08 DE JUNIO DE 2004 |
| Complementaria a:   |
|                     |

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 136,44 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: ..... UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR DOS PISOS, DESTINO HABITACIONAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...7..... mts.

(PUEBLO O PREDIO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO .....LOS CASTAÑOS..., N°..955., MANZANA ....., LOTE....., LOCALIDAD, SECTOR.....LOS ROMEROS .....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...3315 - 7.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ....95 / 04.... DE FECHA ..29.04.04...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..MATÍAS VALDES BOWEN....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE GONZALO BRAVO GUARELLO.; R.U.T. N° 10.616.269-7, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ....151 ..... DE FECHA...08.04.04....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:  
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

  
**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

**1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:**

- CONSTRUCTOR : MATÍAS VALDES BOWEN; ARQTO.; R.U.T. Nº 7.071.445-0.
- SUPERVISOR : MATÍAS VALDES BOWEN; ARQTO.; R.U.T. Nº 7.071.445-0.

**2. SUPERFICIES PROYECTADAS:**

- SUPERFICIE 1ER. PISO : 67,69 M2
- SUPERFICIE 2DO. PISO : 68,75 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 136,44 M2**

**3. PARA ACOGERSE A LOS BENEFICIOS DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.**

**4. AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.**

|                                                                        |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN                                       | E – 2             |
| <b>PAGO DE DERECHOS:</b>                                               |                   |
| - PRESUPUESTO EDIFICACIÓN                                              | \$ 14.494.294.    |
| - MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES                                        | \$ 217.414        |
| DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO                          | \$ (-)            |
| DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | \$ (-)            |
| <b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>                     | <b>\$ 217.414</b> |
| FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 034412                                    |                   |

  
JLZ/MRB/cip.  
- Interesado  
- Archivo correlativo  
- Expediente  
- S.I.I.  
- I.N.E.  
(PON070-04)