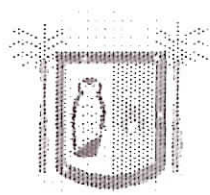


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
071
Fecha de Aprobación
08 DE JUNIO DE 2004
Complementaria a:
PON 228/95

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR 39,88 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A:
..... UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR, DESTINO HABITACIONAL.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE mts.

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINOLAS HIEDRAS...,
Nº..880.., MANZANA5..., LOTE.....2..., LOCALIDAD, SECTOR.....BOSQUES DE MONTEMAR,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO Nº ...6021 - 21.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. Nº41 / 04.... DE FECHA ..25.02.04....,
QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..HECTOR A.
RIVAS GUTIERREZ....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE JUAN CARLOS DAVIS CASAS; R.U.T. Nº
5.711.522 - K, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE Nº....., DE FECHA, DE
REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO Nº

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES
URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. Nº
....178 DE FECHA...27.10.03....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/88 MINVU.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TÍTULO)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- CONSTRUCTOR : HECTOR A. RIVAS G.; ARQTO.; R.U.T. Nº 10.111.021-4.
- SUPERVISOR : HECTOR A. RIVAS G.; ARQTO.; R.U.T. Nº 10.111.021-4.

2. SUPERFICIES PROYECTADAS:

- SUPERFICIE PON 228/95 : 138,04 M2
- SUPERFICIE PRESENTE REGULARIZACION : 39,88 M2

- SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 177,92 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E – 2; C - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 4.888.739
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 73.331
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 73.331
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 034426	


JLZ/MRB/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON071-04)