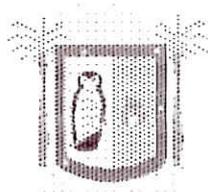


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
075
Fecha de Aprobación
16 DE JUNIO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 495,43 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: UNA VIVIENDA.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...11,58..... mts.
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **LAS FUCSIAS** ..., **Nº..329.**, MANZANA11..., LOTE....11b....., LOCALIDAD, SECTOR.....BOSQUES DE MONTEMAR,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO Nº ...6011 -19.....
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. Nº91/04... DE FECHA ..28.04.04..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..JENARO MONTERO CONTARDO....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE EMPRESAS ROBERTO CASASEMPERE G. Y CIA LTDA., R.U.T. Nº 78.905.190-9, Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE Nº....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO Nº ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. Nº120 DE FECHA...13.08.02....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/8 MINVU.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- CALCULISTA : RICARDO LUNA ANDRADE; R.U.T. 6.575.390-1.
- CONSTRUCTOR : JENARO MONTERO CONTARDO; R.U.T. Nº 7.012.022-4.
- INSPECTOR TÉCNICO : GUILLERMO VENEGAS FLORES; R.U.T. Nº 7.405.566-4.
- SUPERVISOR : JENARO MONTERO CONTARDO; R.U.T. Nº 7.012.022-4.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

- SUBTERRÁNEO : 107,88 M2
- SUPERFICIE 1ER. PISO : 180,08 M2
- SUPERFICIE 2DO. PISO : 158,53 M2
- SUPERFICIE 3RO. PISO : 48,94 M2

SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA : 495,43 M2

3. EL PRESENTE PERMISO CONSIDERA LA RESOLUCIÓN DE FUSIÓN Nº 015-2004 DE ROLES 6011 - 10 Y 19.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 1
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 99.082.531
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 1.486.238
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 1.486.238
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 034481	

M
JLZ/MRB/emp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON075-04)