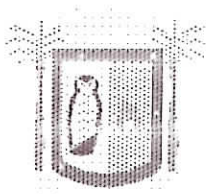


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
087
Fecha de Aprobación
22 DE JULIO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 33,48 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: VIVIENDA PROGRESIVA DE UN PISO.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...3,5..... mts.

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO CALLE RIO BIO BIO..., N° 479., MANZANA ...A-5..., LOTE....6....., LOCALIDAD, SECTOR...VILLA ACONCAGUA.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...3397 - 115.....

(FOLIO DE OFICIA)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°113-04.... DE FECHA ..20.05.04...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..JUAN PABLO BAERISWYL REED..., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE SOLEDAD FERNANDEZ NAVIA.; R.U.T. N° 9.279.584-5 Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°112..... DE FECHA...04.08.03.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU.

AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:


DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- SUPERVISOR : JUAN PABLO BAERISWYL REED; ARQUITECTO, R.U.T. Nº 13.689.765-9.
- CONSTRUCTOR : RICARDO CARCAMO MOLINA; CONSTRUCTOR, R.U.T. Nº 11.378.587-K.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

SUPERFICIE PISO 1 33,48 M2

SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA 33,48 M2

3. PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C- 4
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 2.615.223
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 39.228
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 39.228
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 035430	


JLZ/MRB/cip.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON087-04)