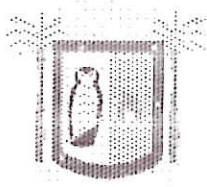


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
088
Fecha de Aprobación
04 DE AGOSTO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE,
OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 204,94 M2 DE SUPERFICIE,
DESTINADOS A: USO RESIDENCIAL; 2 VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE DOS PISOS.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...7,05..... mts.

(PUEBLO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO
CALLE VOLCAN LONQUIMAY..., Nº 110., MANZANA ...K..., LOTE...1..., LOCALIDAD,
SECTOR...VILLA CONCON II.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...3398 - 211.....

(URBANO O RURAL)

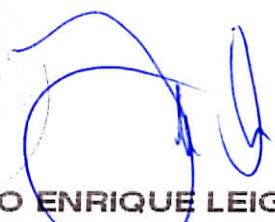
CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°136-04.... DE FECHA
..23.06.04...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL
ARQUITECTO ..SERGIO ECHIBURU HONORATO..., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE
DANIEL CONTRERAS FUENTES; R.U.T. N° 4.338.978-5 Y QUE CUENTA CON INFORME
FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE,
CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS
CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE
INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°199/04..... DE FECHA...02.06.04.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- PROYECTISTA : SERGIO ECHIBURU HONORATO; ARQTO.; R.U.T. 2.563.434-9.
- SUPERVISOR : SERGIO ECHIBURU HONORATO; ARQTO.; R.U.T. 2.563.434-9.
- CONSTRUCTOR : SERGIO ECHIBURU HONORATO; ARQTO.; R.U.T. 2.563.434-9.
- CALCULISTA : SERGIO ECHIBURU HONORATO; ARQTO.; R.U.T. 2.563.434-9.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

PRIMER NIVEL VIVIENDAS 1 Y 2	(50,95 X 2)	101,90 M2
SEGUNDO NIVEL VIVIENDAS 1 Y 2	(51,52 X 2)	103,04 M2
TOTAL SUPERFICIE PROYECTADA	(102,47 X 2)	204,94 m2

3. AL MOMENTO DE LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DEBERÁ ENCONTRARSE EJECUTADAS LAS OBRAS CONCERNIENTES AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C- 3; E- 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 19.446.636
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 291.699
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 50% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 291.699
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 035491 Y 035492	

JL ZUAD/ajp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON068-04)