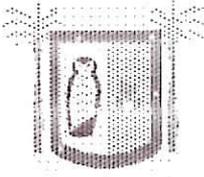


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
<b>089</b>
Fecha de Aprobación
<b>05 DE AGOSTO DE 2004</b>
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **AMPLIACIÓN** PARA EDIFICAR **91,01 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: ..... **USO RESIDENCIAL; VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS.....**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO**..., EN UNA ALTURA DE ...**5,40**..... **mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO .....  
AVDA. BORGÑO..., N° 22.580., MANZANA ....., LOTE....., LOCALIDAD,  
SECTOR.....,

SECTOR ...**URBANO**..... , ROL DE AVALÚO N° ...**3363 - 5**.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ....**99-04**... DE FECHA  
..**30.04.04**..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL  
ARQUITECTO ..**FEDERICO ELTON AGUIRRE**..., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE  
**PHILIP W. CLIFFORD**; R.U.T. N° 13.228.891-5 Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE  
N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA  
....., REGISTRO N° ROL .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS  
CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE  
INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ....**086/03**..... DE FECHA...**13.06.04**.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**

(FIRMA Y TIMBRE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

**1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:**

- PROYECTISTA : FEDERICO ELTON AGUIRRE; ARQTO.; R.U.T. N° 4.812.449-6.
- SUPERVISOR : JOSE LUIS OPORTOT SALBACH; ARQTO.; R.U.T. N° 5.394.637-2.
- CONSTRUCTOR : JOSE LUIS OPORTOT SALBACH; ARQTO.; R.U.T. N° 5.394.637-2.

**2. SUPERFICIES DEL PROYECTO**

PON N° 45/84; 20/91		67,84 M2
PA. N° 96/03		122,50 M2
PRESENTE AMPLIACION	1ER. PISO	71,89 M2
	2DO. PISO	19,12 M2
<b>TOTAL PRESENTE AMPLIACIÓN</b>		<b>91,01 M2</b>
<b>TOTAL PROYECTO</b>		<b>281,35 M2</b>

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	A - 2
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN*	\$ 13.667.904
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 205.319
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 60% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 205.319</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 035498	

JLZ/AD:cp  
  
- Interesado  
- Archivo correlativo  
- Expediente  
- S.I.I.  
- I.N.E.  
(PON089-04)