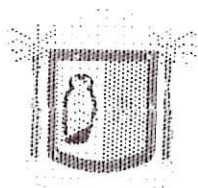


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
092
Fecha de Aprobación
17 DE AGOSTO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 152,91 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: USO RESIDENCIAL; VIVIENDA UNIFAMILIAR TRES NIVELES.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...8,80..... mts.
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO LAS PATAGUAS..., N° 1340., MANZANA2..., LOTE....796....., LOCALIDAD, SECTOR.....LOS ROMEROS.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...3335 - 16.....

(URBANO O RURAL)

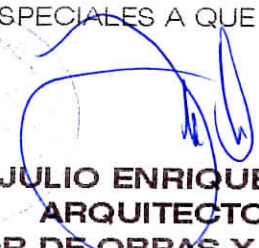
CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°117/04.... DE FECHA ..27.05.04...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..AMERICO FAUNDEZ....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE RAUL MONGE ANWANDTER; R.U.T. N° 7.376.249-9 Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°37/04..... DE FECHA...23.02.04.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- PROYECTISTA : AMERICO FAUNDEZ SANTIS, ARQUITECTO, R.U.T. Nº 7.961.387-8.
- SUPERVISOR : AMERICO FAUNDEZ SANTIS, ARQUITECTO, R.U.T. Nº 7.961.387-8.
- CONSTRUCTOR : AMERICO FAUNDEZ SANTIS, ARQUITECTO, R.U.T. Nº 7.961.387-8.
- CALCULISTA : AMERICO FAUNDEZ SANTIS, ARQUITECTO, R.U.T. Nº 7.961.387-8.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

1ER. NIVEL	18,64 M2
2DO. NIVEL	85,15 M2
3ER. NIVEL	49,12 M2
TOTA PROYECTO	152,91 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 2; C -2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 17.255.071
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 256.626
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 256.626
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 037124	

JLZ/JAD/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON092-04)