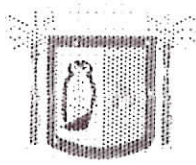


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
093
Fecha de Aprobación
17 DE AGOSTO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE,
OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 288,05 M2 DE SUPERFICIE,
DESTINADOS A: USO RESIDENCIAL; VIVIENDA UNIFAMILIAR DOS PISOS.....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE ...7,31..... mts.
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO
BLANCA ESTELA..., N° 1735., MANZANALM 10..., LOTE....18....., LOCALIDAD,
SECTOR.....LOMAS DE MONTEMAR, II ETAPA.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...6110 - 18.....

(URBANO O RURAL)

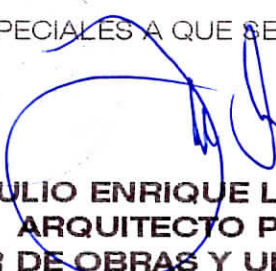
CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°115/04.... DE FECHA
..26.05.04...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL
ARQUITECTO ..AMERICO FAUNDEZ SANTIS....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE
JOSE MOLINA SEPULVEDA; R.U.T. N° 5.348.303-8 Y QUE CUENTA CON INFORME
FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE
....., CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS
CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE
INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N°201/03..... DE FECHA...22.12.03.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- PROYECTISTA : AMERICO FAUNDEZ SANTIS, ARQUITECTO, R.U.T. Nº 7.961.387-8.
- SUPERVISOR : AMERICO FAUNDEZ SANTIS, ARQUITECTO, R.U.T. Nº 7.961.387-8.
- CONSTRUCTOR : AMERICO FAUNDEZ SANTIS, ARQUITECTO, R.U.T. Nº 7.961.387-8.
- CALCULISTA : HERIBERTO ROTHKEGEL S.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

1ER. NIVEL	157,83 M2
2DO. NIVEL	130,22 M2
TOTAL PROYECTO	288,05 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C -2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 43.322.720
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 649.641
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 649.641
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 037123	

JLZ/JAD/clp. 
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON093-04)