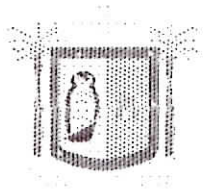


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
094
Fecha de Aprobación
18 DE AGOSTO DE 2004
Complementaria a:
PON N° 310/89

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE,
OTORGA PERMISO DE **AMPLIACIÓN** PARA EDIFICAR **55,50 M2** DE SUPERFICIE,
DESTINADOS A: **USO RESIDENCIAL; VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO**..., EN UNA ALTURA DE ...**6,7**... **mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO
PASAJE CLAUDIO ARRAU..., N° **49.**, MANZANA, LOTE....., LOCALIDAD,
SECTOR.....**BALNEARIO CONCON VIEJO**.....,

SECTOR ...**URBANO**....., ROL DE AVALÚO N° ...**3338 - 49**.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ...**139**... DE FECHA
..**30.06.04**..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL
ARQUITECTO ..**CHRISTIAN ALCOTA PEÑA**..., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE
MARÍA CELEDONIA CISTERNAS ROJAS; R.U.T. N° **4.563.223-7** Y QUE CUENTA CON INFORME
FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE
....., CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS
CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE
INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ...**201/04**..... DE FECHA...**04.06.04**.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:
ART. 122 DEL D.F.L. 2, N° **458/76** MINVU - LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- SUPERVISOR : CHRISTIAN ALCOTA PEÑA, ARQUITECTO, R.U.T. Nº 7.392.296-8.
- CONSTRUCTOR : CHRISTIAN ALCOTA PEÑA, ARQUITECTO, R.U.T. Nº 7.392.296-8.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

PON 310/89	47,94 M2
PRESENTE PERMISO	
- 1ER. PISO	17,51 M2
- 2DO. PISO	37,99 M2
TOTAL	103,44 M2

3. PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59 MINVU, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C -2; E - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 5.640.109
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 64.602
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 64.602
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 037140	

MR
JLZ/MRB/cip.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON094-04)