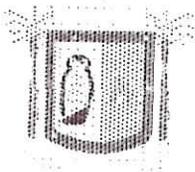


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
101
Fecha de Aprobación
25 DE AGOSTO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 356,58 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: ..VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS..

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO... EN UNA ALTURA DE ...8,70..... mts.
(PUEBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO
CAMINO A COLMO..., N° 163., MANZANA, LOTE...1-B....., LOCALIDAD,
SECTOR.....COLMO.....,

SECTOR ...RURAL....., ROL DE AVALÚO N° ...5509-2.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°183/04.... DE FECHA
..23.08.04...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL
ARQUITECTO ..SVEN MARTIN BALDE....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE
FERNANDO GOMEZ VICENCIO.; R.U.T. N° 7.463.321-8 Y QUE CUENTA CON INFORME
FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE,
CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS
CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE
INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° DE FECHA.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.L. 3516 AGRICULTURA.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- PREOYECTISTA : SVEN MARTIN BALDE; ARQTO.; R.U.T. N° 7.640.092-K.
- CALCULISTA : FRANCISCO OTTONE VIGORENA; ING.CIVIL; R.U.T. N° 7.523.281-0.
- CONSTRUCTOR : WALTER KELPEN KOCK; CONST. CIVIL; R.U.T. N° 4.584.697-0.
- SUPERVISOR : SVEN MARTIN BALDE; ARQTO.; R.U.T. N° 7.640.092-K.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

1ER. PISO	218,17 M2
2DO. PISO	138,41 M2
TOTAL PROYECTADO	356,58 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 53.629.632
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 604.444
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 604.444 (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 309.112
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 037186	

JLZ/JAD/cip.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON101-04)