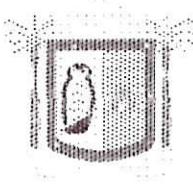


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
103
Fecha de Aprobación
30 DE AGOSTO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **REGULARIZACIÓN OBRA NUEVA** PARA EDIFICAR **106,88 M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **..VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS..**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **... 6,20..... mts.**
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **..... LAS VERTIENTES...**, N° **1131..**, MANZANA **..B....**, LOTE **...40.....**, LOCALIDAD, SECTOR **.....VILLA CONCÓN.....**,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...3289 - 40.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **....124/04....** DE FECHA **..03.06.04....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..SERGIO ECHIBURU HONORATO.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **JACQUELINE IBACACHE IBACACHE**; R.U.T. N° **8.612.650-8** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N° **.....**, DE FECHA **.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**, REGISTRO N° ROL **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **...194/03.....** DE FECHA **...28.11.03.....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- PROYECTISTA : SERGIO ECHIBURU HONORATO; ARQTO.; R.U.T. Nº 2.563.434-9.
- CONSTRUCTOR : SERGIO ECHIBURU HONORATO; ARQTO.; R.U.T. Nº 2.563.434-9.
- SUPERVISOR : SERGIO ECHIBURU HONORATO; ARQTO.; R.U.T. Nº 2.563.434-9.
- CALCULISTA : SERGIO ECHIBURU HONORATO; ARQTO.; R.U.T. Nº 2.563.434-9.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

1ER. PISO	67,10 M2
2DO. PISO	39,78 M2
SUPERFICIE TOTAL	106,88 M2

3. PROYECTO CUENTA CON AUTORIZACIÓN NOTARIAL POR MAYOR ADOSAMIENTO OTORGADO POR DOÑA JESUS GUILLERMINA BERRIOS FUENTES, PROTOCOLIZADO ANTE NOTARIA DE EUGENIO GAETE GONZALEZ CON FECHA 27.FEB.04.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 3; E - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 10.563.621
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 156.757
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 156.757
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 037205	

JLZ/JAD/cip.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON103-04)