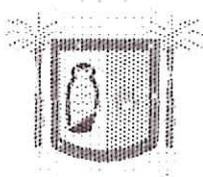


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
104
Fecha de Aprobación
31 DE AGOSTO DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR 153,66 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **..VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS..**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **... 6,19..... mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **LAS PIMPINELAS...**, N° **1285..**, MANZANA **...J....**, LOTE**...13.....**, LOCALIDAD, SECTOR**.....CALETA HIGUERILLAS.....**,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...3432 - 166.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **...144/04....** DE FECHA **..02.07.04....**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR LA ARQUITECTA **..MARCIA RADDATZ AROCCA.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **PABLO BUSTAMANTE MESÍAS**; R.U.T. N° **8.158.269-6** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°**.....**, DE FECHA **.....**, DE REVISOR INDEPENDIENTE **.....**, CATEGORÍA **.....**, REGISTRO N° ROL **.....**

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **...065/04.....** DE FECHA **...29.03.04.....**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- PROYECTISTA : MARCIA RADDATZ AROCCA; ARQTA.; R.U.T. N° 10.946.392-2.
- CONSTRUCTOR : MARCIA RADDATZ AROCCA; ARQTA.; R.U.T. N° 10.946.392-2.
- SUPERVISOR : MARCIA RADDATZ AROCCA; ARQTA.; R.U.T. N° 10.946.392-2.
- CALCULISTA : SASA MITROVICH BYRNE; INGENIERO CIVIL.; R.U.T. N° 5.146.943-7.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

1ER. PISO	89,10 M2
2DO. PISO	64,56 M2
SUPERFICIE TOTAL	153,66 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 3; E - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 14.962.846
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 224.742
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 224.742
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 037211	

JLZ/JAD/cip
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON104-04)