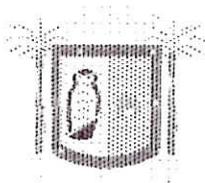


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
106
Fecha de Aprobación
02 DE SEPT. DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO AL PON N° 66/01.06.04. SIN ALTERACIÓN DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: ..VIVIENDA UNIFAMILIAR DE UN PISO..

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE mts.
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO
AVDA. CONCÓN REÑACA..., N° 4075., MANZANA ...3..., LOTE...3..., LOCALIDAD,
SECTOR.....HIGUERILLAS II.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...3432 - 217.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°180/04.... DE FECHA ..18.08.04...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE EUNICE ROJAS ROCO; R.U.T. N° 7.979.775-8 Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ...015..... DE FECHA...22.02.02.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- PROYECTISTA : ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO; ARQTO.; R.U.T. N° 4.412.106-9.
- CONSTRUCTOR : ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO; ARQTO.; R.U.T. N° 4.412.106-9.
- SUPERVISOR : ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO; ARQTO.; R.U.T. N° 4.412.106-9.
- CALCULISTA : ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO; ARQTO.; R.U.T. N° 4.412.106-9.

2. PROYECTO CORRESPONDE A VIVIENDA PROGRESIVA 1ERA. ETAPA, MODIFICANDOSE RESPECTO DEL PON N° 66/04, SÓLO EL NIVEL DE PISO TERMINADO DE LA VIVIENDA (+0,90 CON RESPECTO A AVDA. BORGÑO), SOBRE UNA ESTRUCTURA DE FUNDACION Y EL ACCESO A LA VIVIENDA.

3. PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59 MINVU, DEBERÁ REDUCIR EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN A ESCRITURA PÚBLICA.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 4
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 1.582.640
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 11.671
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 11.671
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 037231	

JLZ/JAD/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON106-04)