



PERMISO DE EDIFICACION

PERMISO N°
108
Fecha de Aprobación
03 DE SEPT. DE 2004
Complementaria a:
PON 193/85

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR ...12,60 M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: ..VIVIENDA UNIFAMILIAR DE UN PISO..

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO... EN UNA ALTURA DE4... mts.

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO
CALLE FRANCISCO DE ASIS..., N° 491., MANZANAB..., LOTE...19....., LOCALIDAD,
SECTOR.....BALNEARIO CONCÓN SUR.....,

SECTOR ...URBANO....., ROL DE AVALÚO N° ...3500 - 19.....

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N°172/04.... DE FECHA ..04.08.04...., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..SERGIO ECHIBURU HONORATO....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE ALMA VIDAL TERREL; R.U.T. N° 6.544.195-0 Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ...213..... DE FECHA...18.06.04.....

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- SUPERVISOR : SERGIO ECHIBURU HONORATO; ARQTO.; R.U.T. N° 2.563.434-9.
- CONSTRUCTOR : SERGIO ECHIBURU HONORATO; ARQTO.; R.U.T. N° 2.563.434-9.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

PON N° 193/85 (1ER. PISO)	63,3 M2
PRESENTE PERMISO (1ER. PISO)	12,6 M2
SUPERFICIE TOTAL	75,9 M2

3. AL MOMENTO DE SOLICITAR LA RECEPCIÓN DEBERÁN QUEDAR URBANIZADAS LAS OBRAS AL EXTERIOR DE LA PROPIEDAD.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 997.189
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 14.956
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 14.956
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 037250	

MR
JLZ/IMRB/dip.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON108-04)