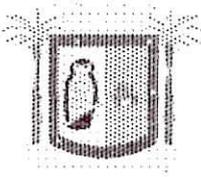


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
114
Fecha de Aprobación
28 DE SEPT. DE 2004
Complementaria a:
CERT.REG. N° 92/ 24.09.03.

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **AMPLIACIÓN** PARA EDIFICAR ...51,24..... M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **..VIVIENDA DOS PISOS Y MANSARDA..**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...7,50.... mts.**
(PUEBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **LAS TRES MARIAS...**, N° **182..**, MANZANA **..W....**, LOTE...**27.....**, LOCALIDAD, SECTOR.....**CONCÓN SUR.....**,

SECTOR **...URBANO.....**, ROL DE AVALÚO N° **...3465 - 12.....**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **...175...** DE FECHA **..10.08.04...**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..NELLY ESPINOSA ROJAS....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **MARINO ANTONIO AHUMADA ARIS**; R.U.T. N° **8.843.513-3** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **...51...** DE FECHA...**10.03.04...**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- CONSTRUCTOR : NELLY PAULINA ESPINOSA ROJAS, R.U.T. Nº 13.104.410-0.
- SUPERVISOR : NELLY PAULINA ESPINOSA ROJAS, R.U.T. Nº 13.104.410-0.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

- CERTIF.REG. 92/24.09.03.	82,67 M2
- PRESENTE PERMISO	
- 1ER. PISO	3,10 M2
- 2DO. PISO	36,62 M2
- MANSARDA	11,52 M2
- TOTAL PRESENTE AMPLIACION	51,24 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTO	133,91 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 3 Y E - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 4.153.416
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 62.301
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 62.301
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 037974	

M2

- JLZ/MRB/clp.
 - Interesado
 - Archivo correlativo
 - Expediente
 - S.I.I.
 - I.N.E.
- (PON114-04)