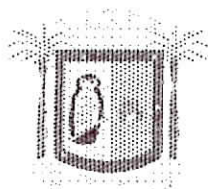


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
116
Fecha de Aprobación
29 DE SEPT. DE 2004
Complementaria a:
PON 086/03

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **AMPLIACIÓN Y MODIFICACIÓN** PARA EDIFICAR ...47,82.... M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **..VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS..**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...8,40.... mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO,
SAN CRISTOBAL..., N° **141..**, MANZANA **...9....**, LOTE**...14.....**, LOCALIDAD,
SECTOR.....**LOMAS DE MONTEMAR.....**,

SECTOR **..URBANO..**, ROL DE AVALÚO N° **...6109 – 14 (EX. LOTE 5001 – 121 PARTE)..**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **...195/04...** DE FECHA **..31.08.04...**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..MARCELO CHIANG FLORES....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **CARLOS MOLINET MESIAS**; R.U.T. N° **8.857.136-3** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

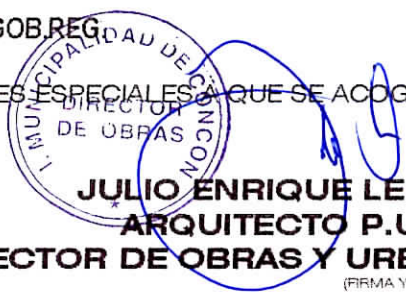
EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **...098/03...** DE FECHA **...03.07.03...**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; RES.31-4-056/96 GOB.REG.;

RES.31-4-049/01 GOB.REG.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- CONSTRUCTOR : MARCELO CHIANG FLORES; R.U.T. N° 12.001.192-8.
- SUPERVISOR : MARCELO CHIANG FLORES; R.U.T. N° 12.001.192-8.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

PON 86/03	
- 1ER. PISO	77,85 M2
- 2DO. PISO	59,58 M2
TOTAL	137,73 M2
PRESENTE AMPLIACION	
- 1ER. PISO	24,19 M2
- 2DO. PISO	23,63 M2
TOTAL	47,82 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTO	185,55 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 7.192.126
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 107.882
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 107.882
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 037989	


JLZ/MRB/dp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON116-04)