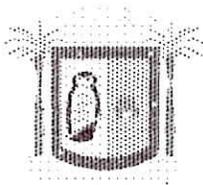


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
118
Fecha de Aprobación
01 DE OCTUBRE DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR ...54,97.... M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: ..VIVIENDA UNIFAMILIAR DE UN PISO..

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE3,60.... mts.

(PUBICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO RÍO MAULE..., N° 221., MANZANA ...A-16..., LOTE...24....., LOCALIDAD, SECTOR.....VILLA ACONCAGUA.....,

SECTOR ..URBANO.. , ROL DE AVALÚO N° ...3399 - 87..

(URBANO O RURAL)

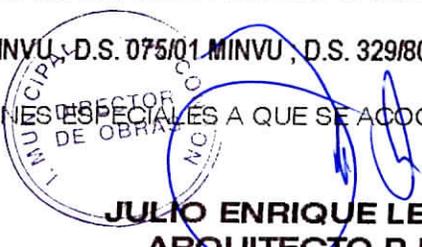
CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ...205/04... DE FECHA ..03.09.04..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..PATRICIO ARENAS VILLARREAL..., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE VICTOR VALDES ROMERO.; R.U.T. N° 7.380.575-9 Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ...040/04... DE FECHA...28.02.04...

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- PROYECTISTA : PATRICIO ARENAS VILLARREAL, ARQTO.; R.U.T. N° 4.269.429-0.
- CALCULISTA : PATRICIO ARENAS VILLARREAL, ARQTO.; R.U.T. N° 4.269.429-0.
- CONSTRUCTOR : PATRICIO ARENAS VILLARREAL, ARQTO.; R.U.T. N° 4.269.429-0.
- SUPERVISOR : PATRICIO ARENAS VILLARREAL, ARQTO.; R.U.T. N° 4.269.429-0.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

- NIVEL 100	54,97 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTO	54,97 M2

3. PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

4. EXPEDIENTE CUENTA CON RESOLUCION N° 3136/24.09.04., DEPTO. JURIDICO, UNIDAD DE LOTEOS IRREGULARES, SERVIU V REG.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 6.091.390
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 91.371
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 91.371
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 037998	

JLZ/JAD/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON118-04)