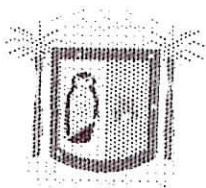


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
119
Fecha de Aprobación
04 DE OCTUBRE DE 2004
Complementaria a:
PON 137 / 73.

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE,
OTORGA PERMISO DE **AMPLIACIÓN** PARA EDIFICAR ...70,19..... M2 DE SUPERFICIE,
DESTINADOS A: **..VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS..**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **....7,5.... mts.**

(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO
CISNE..., N° 819., MANZANA, LOTE....., LOCALIDAD, SECTOR.....POB.
ENAP.....,

SECTOR **..URBANO..**, ROL DE AVALÚO N° **...5001 - 103..**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **...210/04...** DE FECHA
..08.09.04..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL
ARQUITECTO **..JULIO CESAR RÍOS DÍAZ....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **CARLOS**
SKEWES GRANADOS.; R.U.T. N° **9.082.880-0** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE
N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA
....., REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS
CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE
INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **...257...** DE FECHA **...23.08.04...**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- CONSTRUCTOR : JULIO CESAR RÍOS DÍAZ, ARQTO.; R.U.T. N° 5.430.279-7.
- SUPERVISOR : JULIO CESAR RÍOS DÍAZ, ARQTO.; R.U.T. N° 5.430.279-7.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

PON 137/73	69,60 M2
PRESENTE PERMISO AMPLIACION	
- 1ER. PISO	39,82 M2
- 2DO. PISO	30,37 M2
TOTAL AMPLIACION	70,19 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTO	139,79 M2

3. PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 3; E - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 5.887.814
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 103.318
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 103.318
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 038006	

MR
JLZ/MRB/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON119-04)