REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECCION DE OBRAS Y URBANIZACIONES

PERMISO DE EDIFICACION

PERMISO N°
122
Fecha de Aprobación
05 DE OCTUBRE DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **OBRA NUEVA** PARA EDIFICAR **...226,31.....** **M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: ..**VIVIENDA UNIFAMILIAR DOS PISOS** ..
(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO**..., EN UNA ALTURA DE ....**6,5**.... **mts.**
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **.....** **AVDA. BLANCA ESTELA...,** **Nº 1765..,** MANZANA ...**10**...., LOTE....**15**....., LOCALIDAD, SECTOR.....**LOMAS DE MONTEMAR**.....,

SECTOR **..URBANO..** , ROL DE AVALÚO Nº ...**6110 - 15**..
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. –5.1.6. Nº ...**198**... DE FECHA ..**01.08.04**..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..**HARKEN JENSEN VIVANCO**...., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **JOSE FRANCICO MUÑOZ BENAVENTE.; R.U.T. Nº 10.785.295-6** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE Nº....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ... ., CATEGORÍA ...., REGISTRO Nº ROL .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. Nº ...**226**... DE FECHA...**19.07.04**...

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

  D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.S. 107/88 MINVU; RES.31-04-053/96 GOB.REG ; RES.31-04-049/01 GOB.REG.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

I. MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECTOR DE OBRAS

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECCION DE OBRAS Y URBANIZACIONES

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- CALCULISTA : RODRIGO DELGADO ZIRPEL; R.U.T. Nº 7.034.194-8.
- CONSTRUCTOR : RIEGOMUNDO LTDA.; R.U.T. Nº 77.067.850-1.
- SUPERVISOR : HARKEN JENSEN VIVANCO; R.U.T. Nº 7.170.468-8.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

PRIMER PISO	126,89 M2
SEGUNDO PISO	99,42 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTO	**226,31 M2**

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B – 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	$ 28.961.343
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	$ 434.420
DESCUENTO DE MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 038016	**$ 434.420**

JLZ/MRB/dlp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.

(PON122-04)