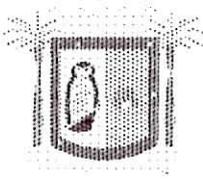


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
124
Fecha de Aprobación
08 DE OCTUBRE DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR (S) DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **AMPLIACIÓN** PARA EDIFICAR ...35,49..... M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA UNIFAMILIAR UN PISO – OFICINA PARA SERVICIOS PROFESIONALES**
(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO**..., EN UNA ALTURA DE3,70.... **mts.**
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO
CHAÑARCILLO..., N° **1220..**, MANZANA ...**C**..., LOTE...1....., LOCALIDAD,
SECTOR.....**NUEVA R.P.C**.....,

SECTOR ..**URBANO**.. , ROL DE AVALÚO N° ...3291 - 1..
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ...21/03... DE FECHA ..23.01.03..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..**ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO**..., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **JORGE GAMBOA ROBLES.**; R.U.T. N° 5.589.848-0 Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ...201... DE FECHA...30.12.02...

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

D.F.L. 458/76 MINVU; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



ALBERTO I. RADRIGAN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.C.
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- PROYECTISTA : ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO; ARQTO.; R.U.T. N° 4.412.106-9.
- CONSTRUCTOR : ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO; ARQTO.; R.U.T. N° 4.412.106-9.
- SUPERVISOR : ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO; ARQTO.; R.U.T. N° 4.412.106-9.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

PON 20/92 (O.M. C/ALTERACION DE USO OFICINA)	34,78 M2
AMPLIACIÓN PROYECTADA (VIVIENDA UNIFAMILIAR)	35,49 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA	70,27 M2

3. PROYECTO CONSULTA AUTORIZACIÓN NOTARIAL POR MAYOR ADOSAMIENTO, OTORGADO POR DON RICARDO RODRIGUEZ HERNANDEZ A FAVOR DE DON JORGE GAMBOA ROBLES, ANTE OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL DE CONCON, CON FECHA 24.01.03.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 2.636.277
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 42.574
- DERECHOS POR OBRA MENOR (1%)	\$ 6.500 (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 49.074
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 038041	

ARR/JAD/clp. 
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON124-04)