REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECCION DE OBRAS Y URBANIZACIONES

PERMISO DE EDIFICACION

PERMISO N°
125
Fecha de Aprobación
08 DE OCTUBRE DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR (S) DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE **OBRA NUEVA** PARA EDIFICAR **...75,25.....** **M2** DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: .**VIVIENDA UNIFAMILIAR DE UN PISO.....**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO**..., EN UNA ALTURA DE ....**4,62**.... **mts.**
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **..... RIO IMPERIAL..., Nº 265.,** MANZANA ...**A17....,** LOTE....**6**....., LOCALIDAD, SECTOR.....**VILLA ACONCAGUA**.....,

SECTOR **..URBANO..** , ROL DE AVALÚO Nº ...**3399 - 153**..
(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. –5.1.6. Nº ...**130/03**... DE FECHA ..**10.07.03**..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..**ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO**...., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **JAVIER GATICA BURGOS.; R.U.T. Nº 5.268.426-9** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE Nº....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ... ., CATEGORÍA ...., REGISTRO Nº ROL .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. Nº ...**104**... DE FECHA...**04.07.03**...

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:

  D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:

I. MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECCION DE OBRAS

ALBERTO I. RADRIGAN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.C.
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECCION DE OBRAS Y URBANIZACIONES

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- PROYECTISTA : ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO; ARQTO.; R.U.T. Nº 4.412.106-9.
- CONSTRUCTOR : ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO; ARQTO.; R.U.T. Nº 4.412.106-9.
- SUPERVISOR : ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO; ARQTO.; R.U.T. Nº 4.412.106-9.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

SUPERFICIE VIVIENDA DE UN PISO	75,25 M2
- SUPERFICIE TOTAL PROYECTADA	**75,25 M2**

3. EXPEDIENTE CONSULTA RESOLUCIÓN Nº 060-1614 DE FECHA 09.07.04., DEPARTAMENTO JURIDICO UNIDAD LOTEOS IRREGULARES, SERVIU V REGIÓN.

4. PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59 MINVU, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	$ 6.338.676
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	$ 125.060
-DESCUENTO POR MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 038046	**$ 125.080**

ARR/JAD/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.

(PON125-04)