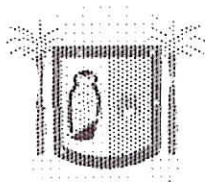


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
129
Fecha de Aprobación
22 DE OCTUBRE DE 2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE,
OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR ...96,00..... M2 DE SUPERFICIE,
DESTINADOS A: **VIVIENDA DOS PISOS.....**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **....7,00.... mts.**
(PUBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO
CALLE OCHO..., N° **587..**, MANZANA, LOTE...26-2....., LOCALIDAD,
SECTOR.....**CONCÓN VIEJO.....**,

SECTOR **..URBANO..**, ROL DE AVALÚO N° **...3243 - 24..**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° **...202/04...** DE FECHA
..02.09.04..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL
ARQUITECTO **..PATRICIO ARENAS V.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **MARÍA**
DÍAZ GAJARDO; R.U.T. N° **7.557.097-K** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE
N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA
....., REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS
CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE
INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° **...258...** DE FECHA...**23.08.04...**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59.
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- CALCULISTA : PATRICIO ARENAS V.; ARQTO.; R.U.T. Nº 4.269.429-0.
- CONSTRUCTOR : PATRICIO ARENAS V.; ARQTO.; R.U.T. Nº 4.269.429-0.
- SUPERVISOR : PATRICIO ARENAS V.; ARQTO.; R.U.T. Nº 4.269.429-0.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

1ER. PISO	62,00 m2
2DO. PISO	34,00 m2
TOTAL SUPERFICIE PROYECTADA	96,00 m2

3. PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59 MINVU, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E – 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 7.577.504
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 115.163
-DESCUENTO POR MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 115.163
FOLIO INGRESO MUNICIPALES Nº 038460	


JLZ/MRB/dp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON129-04)