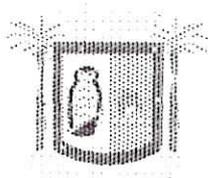


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
132
Fecha de Aprobación
26 DE OCTUBRE DE 2004
Complementaria a:
PON N° 80/03.

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR ...27,89..... M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **RESIDENCIAL**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO**..., EN UNA ALTURA DE12,5.... **mts.**

(PUEBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO **LOS LILENES...**, N° **311..**, MANZANA**A.....**, LOTES...**3.....**, LOCALIDAD, SECTOR.....**COSTA DE MONTEMAR.....**,

SECTOR **..URBANO..**, ROL DE AVALÚO N° ...**601 - 03..**

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ...**132/03...** DE FECHA **..24.07.03...**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..JOAQUIN VELASCO PINTO.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **CONCÓN FONDO DE INVERSIONES PRIVADO, REPRESENTANTE LEGAL ENRIQUE DONOSO PINTO;** R.U.T. N° **99.525.830-7** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA **...1ERA...**, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ...**109...** DE FECHA...**08.07.03...**

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59; LEY 19.537.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECCION DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- PROYECTISTA : JOAQUIN VELASCO P.; ARQTO.; R..U.T. N° 4.187.734-0.

2. SUPERFICIES DEL PROYECTO

PON 80/03	5523,80 M2
PRESENTE AMPLIACIÓN	27,89 M2
TOTAL	5551,69 M2

3. EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN ES PARTE INTEGRANTE Y COMPLEMENTA EL PERMISO DE EDIFICACIÓN (PRELIMINAR) N° 80/03, REGULARIZANDO UNA DIFERENCIA DE 27,89 M2 QUE INCREMENTA LA SUPERFICIE EDIFICADA A UN TOTAL DE 5551,69 M2.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	B - 2
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 4.818.276
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 72.274
-DESCUENTO POR MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 72.274
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 038482	

MZ
JLZ/MRB/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON132-04)

