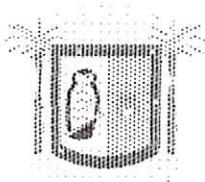


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
136
Fecha de Aprobación
04.11.2004
Complementaria a:
C.R. 01/04.

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR ...50,76.... M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA** ....

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO ...**PRIVADO**..., EN UNA ALTURA DE ...7.... **mts.**  
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO .....  
CLARENCIA..., N° 876., MANZANA ....., LOTES....., LOCALIDAD,  
SECTOR.....**POBLACION ENAP**.....,

SECTOR ..**URBANO**.. , ROL DE AVALÚO N° ...3276-110..

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ...256/04... DE FECHA ..15.10.04..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO ..**MATIAS VALDEZ B.**....., EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **CARLOS M. CATALAN DIAZ**; R.U.T. N° 6.467.350-5 Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ... .., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° ROL .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ...06... DE FECHA...20.01.04...

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:  
**D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU**
- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
(FIRMA Y TITULERE)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

1.- SUPERFICIES:

P.O.N. N 20/59 = 79,60 M2.  
C.R. (LEY 19.583) N°01/04 = 70,77 M2  
PRESENTE PERMISO = 50,76 M2  
TOTAL = 201,13 M2

2.- PROFESIONALES

CONSTRUCTOR = MATIAS VALDES B RUT 7.071.445-0  
SUPERVISOR = MATIAS VALDES B RUT 7.071.445-0

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	E - 3
<b>PAGO DE DERECHOS:</b>	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 4.059.480.-
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 60.892.-
-DESCUENTO POR MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
<b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>	<b>\$ 60.892</b>
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 038500	

  
JLZ/MRB/aqo.  
- Interesado  
- Archivo correlativo  
- Expediente  
- S.I.I.  
- I.N.E.  
(PON136-04)