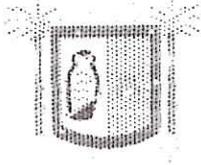


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
138
Fecha de Aprobación
04.11.2004
Complementaria a:

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR ...17,98..... M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA PROGRESIVA 1ERA ETAPA**

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **...PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **...3,5..... mts.**

(PUEBLO PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO

PASAJE LIBERTAD..., N° 985., MANZANA, LOTES...X....., LOCALIDAD, SECTOR.....**POBLACION SAN ANDRES**,

SECTOR **..URBANO..**, ROL DE AVALÚO N° ...3120 - 89..

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ...245/04... DE FECHA **..01.10.04...**, QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..ITALO GROSSI GODOY.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE ALICIA LLANO ROMAN; R.U.T. N° 4.449.844-8 Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE, CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ...241... DE FECHA...12.08.04...

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACION DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

(FIRMA Y TIMBRE)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- CALCUTISTA : ITALO GROSSI GODOY; R.U.T. 6.711.008-0.
- CONSTRUCTOR : ITALO GROSSI GODOY; R.U.T. 6.711.008-0.
- SUPERVISOR : ITALO GROSSI GODOY; R.U.T. 6.711.008-0.

2. SUPERFICIES

1ER. PISO 1ERA ETAPA	17,98 M2
TOTAL	17,98 M2

3. PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITURA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C - 4
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 1.437.933.-
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 21.559.-
-DESCUENTO POR MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 21.569
FOLIO INGRESO MUNICIPALES N° 038785	


JLZ/MRE/clp.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.I.
- I.N.E.
(PON138-04)