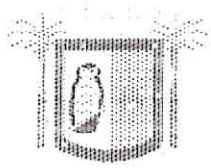


PERMISO DE EDIFICACION



PERMISO N°
149
Fecha de Aprobación
19.11.2004
Complementaria a:
PON 20/59

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE,
OTORGA PERMISO DE AMPLIACIÓN PARA EDIFICAR ...40,37..... M2 DE SUPERFICIE,
DESTINADOS A: OFICINAS NOTARÍA-CONSERVADOR

(RESIDENCIAL, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INVESTIGACIÓN)

DE USO ..PRIVADO..., EN UNA ALTURA DE3,5..... mts.
(PÚBLICO O PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO
TIERRA DEL FUEGO..., N° 903., MANZANA, LOTES....., LOCALIDAD,
SECTOR.....BALNEARIO CONCÓN VIEJO

SECTOR ..URBANO.., ROL DE AVALÚO N° ...3276 - 11..
(PREMIO ORFAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ...279... DE FECHA
..05.11.04..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL
ARQUITECTO ..ESTEBAN BERNALDO DE QUIROS HUERTA, EN EL PREDIO DE
PROPIEDAD DE EUGENIO GAETE GONZALEZ; R.U.T. N° 3.546.602-9 Y QUE CUENTA CON
INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA, DE REVISOR INDEPENDIENTE
....., CATEGORÍA, REGISTRO N° ROL

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS
CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE
INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ...28... DE FECHA...12.02.2004...

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 501 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
(FIRMA Y RUBRICA)

OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:

1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:

- CONSTRUCTOR : ESTEBAN BERNALDO DE QUIROS HUERTA ; R.U.T. Nº 9.991.108-5.
- CALCULISTA : ESTEBAN BERNALDO DE QUIROS HUERTA ; R.U.T. Nº 9.991.108-5.
- SUPERVISOR : ESTEBAN BERNALDO DE QUIROS HUERTA ; R.U.T. Nº 9.991.108-5.

2. SUPERFICIES

PON 20/59	82,72 M2
AMPLIACIÓN 1ER.PISO	40,37 M2
SUPERFICIE TOTAL	123,09 M2

CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN	C – 3
PAGO DE DERECHOS:	
- PRESUPUESTO EDIFICACIÓN	\$ 4.520.592
- MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES	\$ 67.809
-DESCUENTO POR MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO	\$ (-)
DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	\$ (-)
MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR	\$ 67.809
FOLIO INGRESOS MUNICIPALES Nº 038736	


JLZ/MRB/dip.
- Interesado
- Archivo correlativo
- Expediente
- S.I.U.
- I.N.E.
(PON149-04)