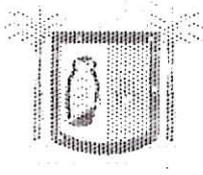


PERMISO DE EDIFICACION



|                     |
|---------------------|
| PERMISO N°          |
| 152                 |
| Fecha de Aprobación |
| 26.11.2004          |
| Complementaria a:   |
|                     |

EL DIRECTOR DE OBRAS DE LA COMUNA DE CONCON QUE SUSCRIBE, OTORGA PERMISO DE OBRA NUEVA PARA EDIFICAR ...88,3.... M2 DE SUPERFICIE, DESTINADOS A: **VIVIENDA UNIFAMILIAR DOS PISOS** .....

(REDUCCION, EQUIPAMIENTO, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, INFRAESTRUCTURA)

DE USO **..PRIVADO...**, EN UNA ALTURA DE **....7,00.... mts.**

(ELEGIDO PRIVADO)

DESDE EL SUELO NATURAL, UBICADO EN CALLE/AVENIDA/CAMINO .... RÍO RAPEL..., N° 439., MANZANA ...A-2..., LOTES...13....., LOCALIDAD, SECTOR.....VILLA ACONCAGUA.....,

SECTOR **..URBANO..**, ROL DE AVALÚO N° ...3397 - 13..

(URBANO O RURAL)

CORRESPONDIENTE AL EXPEDIENTE S.P.E. -5.1.6. N° ...264... DE FECHA ..20.10.04..., QUE FORMA PARTE DE ESTE PERMISO, ELABORADO POR EL ARQUITECTO **..ANA ANDREA TUMA DÍAZ.....**, EN EL PREDIO DE PROPIEDAD DE **GABRIELA RAVANAL RODRÍGUEZ; R.U.T. N° 5.970.776-0** Y QUE CUENTA CON INFORME FAVORABLE N°....., DE FECHA ....., DE REVISOR INDEPENDIENTE ....., CATEGORÍA ....., REGISTRO N° ROL .....

EL PROYECTO QUE SE APRUEBA, SE DESARROLLÓ EN BASE A LAS CONDICIONES URBANÍSTICAS CONTENIDAS EN EL CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS C.I.P. N° ...284... DE FECHA...21.09.2004...

- DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE LA MODIFICACIÓN DE PROYECTO:  
D.F.L. 458/76 MINVU ; D.S. 075/01 MINVU ; D.S. 329/80 MINVU; D.F.L. 2/59 MINVU.

- AUTORIZACIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO:



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**

(FIRMA Y TÍTULO)

**OBSERVACIONES Y / O ANTECEDENTES:**

**1. PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA:**

- CONSTRUCTOR : ANA ANDREA TUMA DÍAZ; ARQTO.; R.U.T. N° 12.534.264-7.
- SUPERVISOR : ANA ANDREA TUMA DÍAZ; ARQTO.; R.U.T. N° 12.534.264-7.

**2. SUPERFICIES**

|                  |         |
|------------------|---------|
| 1ER. PISO        | 44,5 M2 |
| 2DO.PISO         | 43,1 M2 |
| SUPERFICIE TOTAL | 88,3 M2 |

3. PARA ACOGERSE AL BENEFICIO DEL D.F.L. 2/59 MINVU, DEBERÁ REDUCIR A ESCRITUA PÚBLICA EL PRESENTE PERMISO DE EDIFICACIÓN.

|  |                   |
|--|-------------------|
| CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN                                       | C - 3; E - 3      |
| <b>PAGO DE DERECHOS:</b>   |                   |
| - PRESUPUESTO EDIFICACIÓN  | \$ 8.429.945      |
| - MONTO DE DERECHOS MUNICIPALES  | \$ 126.449        |
| -DESCUENTO POR MONTO CONSIGNADO EN ANTEPROYECTO                        | \$ (-)            |
| DESCUENTO 30% SI CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | \$ (-)            |
| <b>MONTO TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES A PAGAR</b>                     | <b>\$ 126.449</b> |
| FOLIO INGRESOS MUNICIPALES N° 039270                                   |                   |

  
JLZ/MRB/Gp.  
- Interesado  
- Archivo correlativo  
- Expediente  
- S.I.I.  
- I.N.E.  
(PON152-04)