



I. MUNICIPALIDAD DE CONCON  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

**PERMISO DE OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN.**

NUMERO DE PERMISO	055
FECHA	15.03.05.
ROL S.M.	3363 - 34
<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 43/05
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 020/05 de fecha 04.02.05.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **Obra Menor - Ampliación menor a 100 m2.**  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **Vergara - Pasaje Interior**  
Nº **191** Lote Nº **5** Manzana **localidad o loteo** **Balneario Concón**  
**Urbano** sector **Concón**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **Mantiene**  
(MANTIENE O PIERDE)  
eneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otro.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Adriana María Diettes González</b>	<b>14.714.940-9</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (sí procede)	R.U.T.
<b>Felipe Newpert Muñoz</b>	<b>6.061.121-1</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORÍA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	



I. MUNICIPALIDAD DE CONCON  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	<b>13,03</b>	m2
<input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓN		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER		m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	--	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				<b>\$ 1.040.120</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		<b>\$ 15.602</b>
DERECHO DE INSPECCION		(+)		<b>\$</b>
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)		<b>\$</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 15.602</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>2551</b>	FECHA	<b>15.04.05.</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

*Superficies del Proyecto:*

**P.O.N. Nº** : 62,40 m<sup>2</sup>  
**P. Amp. Nº 218/91** : 8,77 m<sup>2</sup>  
**Ampliación Proyectada** : 13,13 m<sup>2</sup>  
**Total** : 84,20 m<sup>2</sup>



JLZ/JAD/clp.

Distribución

Interesado

Archivo Expedte. N° 43/05

Archivo DOM

(POM 55-05)