



I. MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

PERMISO DE OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN.

NUMERO DE PERMISO
123
FECHA
12.09.2005
ROL S.I.
3293 (Matriz)

☒ URBANO ☐ RURAL

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° **214/05**

certificado de Informaciones Previas N° de fecha
Informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **Obra Menor para Reposición y Mejoramiento Block 4-Villa Comercio**
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **Avda. Magallanes**
N° **1.045** Lote N° **Block 4** Manzana localidad o loteo **Villa Comercio**
Urbano sector **Villa Comercio**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Empresa Const. ECMOVIAL Ltda.	76.089.160-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Jose Antonio Morales Corvalan	12.487.022-4
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
Miguel Olivares Ibacache	7.163.603-8

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	



CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		
<input checked="" type="checkbox"/>	REPOSICION Y MEJORAMIENTO ESCALA BLOCK 4		m2
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO		
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	OTROS	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 12.173.700
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$ 121.737
DERECHO DE INSPECCION				(+) \$
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-) \$
TOTAL A PAGAR				\$ 121.737
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	6362	FECHA	12.09.05.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1. Se deberán adoptar todas las obras provisionales para seguridad de transeuntes y propiedades vecinas.
2. El presente permiso no autoriza construcción alguna con carácter definitivo que involucre superficies.
3. El botadero para escombros deberá ser solucionado e informado a esta Dirección por el propietario.
4. El presente permiso no autoriza la eliminación de especies arboreas existentes al exterior de la propiedad.



ALBERTO I. RADRIGAN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.G.V.
DIRECTOR(S) DE OBRAS MUNICIPALES

ARR/FSO/clp.
Distribucion
Interesado
Archivo Expdte. Nº 123/05.
Archivo DOM

