

PERMISO DE OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



REGIÓN V

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
3237-008
FECHA
27 ENE. 2008
ROL B.I.I
3237-008

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 16-2006
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 270-05 de fecha 04.11.05.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - LETRERO PUBLICITARIO**
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA BORGONO 25.550**
 Nº Lote Nº 18 manzana C localidad o loteo
 URBANO sector **BORDE COSTERO SECTOR ROTONDA**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART 121, ART. 122, ART 123, ART 124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VIRGINIA DEL CARMEN RIFFO VILLAGRAN	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
FERNANDO ACEVEDO FERRET	[REDACTED]
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORÍA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	LETRERO PUBLICITARIO DE 4M X 12 M	
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC	
<input checked="" type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA	
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	CIERRE PERIMETRAL DEFINITIVO (PARTE)

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$ 1.200.000,00
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	% \$ 12.000,00
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-) \$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-) \$
TOTAL A PAGAR	\$ 12.000,00
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº
CONVENIO DE PAGO	Nº

- EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR DE UN LETRERO PUBLICITARIO DE 4M X 12 M TIENE LA VALIDEZ DE UN AÑO, DESDE LA FECHA DE EMISIÓN DEL MISMO (VALIDO HASTA EL 13.01.07.)
- LA PRESENTE EMISIÓN DEL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR, NO IMPORTA EL PAGO DE DERECHOS POR CONCEPTO DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA QUE DEBERÁN CANCELARSE DE ACUERDO A LA ORDENANZA DE DERECHOS MUNICIPALES.

JLZ/DMC/dmc

1. Interesado
 2. Expediente DOM
 3. Archivo Correlativo
 4. S.I.I.
- (P.O.M./Ing-016/06)




JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
 ARQUITECTO P.U.C.
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 (FIRMA Y TIMBRE)