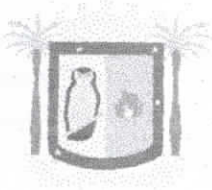


PERMISO DE OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



REGIÓN V

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO

26

FECHA

13.03.06.

ROL S.I.I

5001-122

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 116-2006
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° de fecha
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR- RAMPA Y ACCESO A OFICINAS  
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CAMINO INTERNACIONAL  
N° 5700 Lote N° manzana localidad o loteo  
URBANO sector CAMINO INTERNACIONAL  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

4.- Individualización de Interesados:

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T.       |
| INMOBILIARIA PACIFICO AUSTRAL S.A.    | 96.516.800-1 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T.       |
| FERNANDO SOTO VALDIVIESO              |              |

|                                                                                          |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| ITALO GROSSI GODOY                                                                       |        |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE                               | R.U.T. |
|                                                                                          |        |

|                                                 |          |           |
|-------------------------------------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | REGISTRO | CATEGORÍA |
|                                                 |          |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                          | R.U.T.   |           |
|                                                 |          |           |

Ma

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

|                                     |                                           |                         |    |
|-------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|----|
| <input type="checkbox"/>            | CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA |                         | m2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | OBRA MENOR - ACCESO A OFICINAS Y RAMPA    |                         |    |
| <input type="checkbox"/>            | SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC         |                         |    |
| <input type="checkbox"/>            | CONSTRUCCIÓN PROVISORIA                   |                         |    |
| <input type="checkbox"/>            | CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO               | NUEVO DESTINO           |    |
| <input type="checkbox"/>            | GENERA NUEVAS UNIDADES                    | TIPO DE NUEVAS UNIDADES |    |

5.2.- OBRA PRELIMINAR

|                          |                                          |
|--------------------------|------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | INSTALACIÓN DE FAENAS                    |
| <input type="checkbox"/> | INSTALACIÓN DE GRUAS                     |
| <input type="checkbox"/> | EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO |
| <input type="checkbox"/> | CIERRE PERIMETRAL DEFINITIVO ( PARTE )   |

5.3.- DEMOLICIÓN

|                          |         |                          |       |                      |  |    |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|--|----|
| <input type="checkbox"/> | PARCIAL | <input type="checkbox"/> | TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER |  | m2 |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|--|----|

PAGO DE DERECHOS:

|                                                              |    |       |       |                 |
|--------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-----------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    |       |       | \$ 2.093.241,00 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    |       | %     | \$ 20.932,00    |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    |       | (-)   | \$              |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |    |       | (-)   | \$              |
| TOTAL A PAGAR                                                |    |       |       | \$ 20.932,00    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº | 11243 | FECHA | 13.03.06.       |
| CONVENIO DE PAGO                                             | Nº |       | FECHA |                 |

JLZ/AIRR/MRB/mrb

- 1. Interesado
  - 2. Expediente DOM
  - 3. Archivo Correlativo
  - 4. S.I.I.
- (P.O.M./Ing-116/06)



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.  
ARQUITECTO P.U.C.  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
(FIRMA Y TIMBRE)