

PERMISO DE DEMOLICIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

REGIÓN : QUINTA

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO

48

FECHA

14 Mayo de 2007.

ROL S.I.I

3253 - 7 y 8.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 112/07 de fecha 21.03.2007.
- D) El Certificado de Regularización N°05/07 de fecha 06.02.2007.
- E) El Certificado de Regularización N°06/07 de fecha 06.02.2007.
- F) El Certificado de Regularización N°07/07 de fecha 06.02.2007.

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **Demolición.**
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **Calle San Agustín**
N° **770 y 790** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo **Concón Viejo**
Urbano sector **Z SC**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
Ley N°19.583.

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ota.

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA E INVERSIONES CAUNAHUE LIMITADA.	78.775.200-4.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Juan Carlos Vaccari Fabri.	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
Álvaro Mauricio Beckdorf Montesinos.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
Álvaro Mauricio Beckdorf Montesinos.	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

4.1.- OBRA MENOR

☐	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m2
☐	MODIFICACIÓN		
☐	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
☐	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
☐	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
☐	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

4.2.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS Y CIERRO
☐	INSTALACION DE GRUAS
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
☐	SALAS DE VENTAS O PILOTO

4.3.- DEMOLICIÓN

☒	PARCIAL	☐	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	59.64	m2
-------------------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	-------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$2.748.152.
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		\$27.482.
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		\$0
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)		\$0
TOTAL A PAGAR				\$27.482.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	24218	FECHA	14.05.2007.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

--


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
FIRMA Y TIMBRE

JELZ/AIRR/airr.

Distribución:
1.- Interesado.
2.- Expediente Técnico.
3.- Archivo Correlativo D.O.M.
(Demolición Exp. 112-07)