

## PERMISO DE EDIFICACION OBRA NUEVA

			NUMERO DE PERMISO		
March 1 - March			81		
	REGIÓN : QUINTA	Fecha de Aprobación			
			01 Agosto de 2007		
	✓ URBANO □ R	URAL			
	E OKBARO E K	201 100	ROL S.I.I		
13.227.117-K			3226 - 13.		
13.227.142.W					
STOS:					
Las atribuciones emanadas de	el Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de	Municipalidades,			
Las disposiciones de la Lev G	eneral de Urbanismo y Construcciones en	especial el Art. 116, su O	rdenanza General, y el		
Instrumento de Planificación T					
La solicitud de aprobación, los	planos y demás antecedentes debidament	e suscritos por el propier	ario y los profesionales		
La solicitud de aprobación, los correspondientes al expedient		a 09.03.2007.			
El Certificado de Informacione		le fecha	12.02.2007.		
El Certificado Nº de Antepro	19000	cha	(cuando corresponda)		
El Certificado N° de Antepro El informe Favorable de Revis		de fecha	(cuando corresponda)		
El informe Favorable de Revis	sor de Proyecto de Cálculo Estructural Nº	THE PROPERTY OF THE	echa (cuando corresponda		
El informe Favorable de Revis Otros (especificar):					
ESUELVO:			2		
- Otorgar permiso para construi	f 1 casa. con	una superficie edificada to	2		
- Otorgar permiso para construi	r 1 casa. con  N° DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a	una superficie edificada to	2		
- Otorgar permiso para construi	r 1 casa. con  N° DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  ino Avenida Maroto N°1.385.	vivienda.	tal de 213,17 m²		
Otorgar permiso para construi y de8metros de ubicado en calle/avenida/cam	r 1 casa. con  N° DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  nino Avenida Maroto N°1.385.  nanzana localidad o loteo	Vivienda.  Conc	2		
Otorgar permiso para construi y de	r 1 casa. con  N° DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  nino Avenida Maroto N°1.385. nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul	Vivienda.  Conc	on Viejo.		
y de 8 metros de ubicado en calle/avenida/cam Lotes Nº metros de ubicado en calle/avenida/cam Urbano (URBANO O RURAL)	r 1 casa. con  N° DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  ino Avenida Maroto N°1.385.  nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul	Vivienda.  Conc ador COMUNAL COMUNAL O INTERCOM	ón Viejo.		
y de 8 metros de ubicado en calle/avenida/cam Lotes Nº m sector Urbano (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der	r 1 casa. con  N° DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  nino Avenida Maroto N°1.385. nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul	Vivienda.  Conc ador COMUNAL COMUNAL O INTERCOM	ón Viejo.		
y de 8 metros de ubicado en calle/avenida/cam Lotes Nº metros de Urbano (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der VISTOS de este permiso.	r 1 casa. con  N°DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  nino Avenida Maroto N°1.385.  nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul  más antecedentes, que forman parte de la pres	Vivienda.  Conc ador COMUNAL COMUNAL O INTERCOM sente autorización mencio	ón Viejo.		
Otorgar permiso para construi y de	r 1 casa. con  N°DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  nino Avenida Maroto N°1.385.  nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul  más antecedentes, que forman parte de la pres	Vivienda.  Conc ador COMUNAL COMUNAL O INTERCOM	ón Viejo.		
y de 8 metros de ubicado en calle/avenida/cam Lotes Nº metros de Urbano (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der VISTOS de este permiso.  Dejar constancia que la obra	r 1 casa. con N*DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES e altura, destinado a nino Avenida Maroto N°1.385. nanzana localidad o loteo Zona ZTC del Plan Regul más antecedentes, que forman parte de la pres que se aprueba	Vivienda.  Conc ador COMUNAL COMUNAL O INTERCOM sente autorización mencio no aplica (MANTIENE O PIERI	ón Viejo.		
y de 8 metros de ubicado en calle/avenida/cam Lotes N° metros de Urbano (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der VISTOS de este permiso.  Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2	T 1 casa. con  N* DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  nino Avenida Maroto N°1.385.  nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul  más antecedentes, que forman parte de la pres  que se aprueba  de 1959 y se acoge a las siguientes disposici  no aplica	Vivienda.  Conc ador COMUNAL COMUNAL O INTERCOM sente autorización mencio no aplica (MANTIENE O PIERI	ón Viejo.  JNAL  nados en la letra C de los		
Otorgar permiso para construi y de	r 1 casa. con  N° DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  ino Avenida Maroto N°1.385.  nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul  más antecedentes, que forman parte de la pres  que se aprueba  de 1959 y se acoge a las siguientes disposici  no aplica	Vivienda.  Conc ador COMUNAL COMUNAL O INTERCOM sente autorización mencio no aplica (MANTIENE O PIERI sones especiales:	ón Viejo.  JNAL  nados en la letra C de los		
y de 8 metros de ubicado en calle/avenida/cam Lotes N° m sector Urbano (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der VISTOS de este permiso.  Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2	T 1 casa. con  N*DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  nino Avenida Maroto N°1.385.  nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul  más antecedentes, que forman parte de la pres  que se aprueba  de 1959 y se acoge a las siguientes disposici  no aplica  sisión de Terrenos; Proyección de sombras, conjunto o  storga amparado en las siguientes autorizacion	Vivienda.  Conc ador COMUNAL COMUNAL O INTERCOM sente autorización mencio no aplica (MANTIENE O PIERI iones especiales:  ARMONICO, LEY 19.537 SOBRE COPR es especiales:	on Viejo.  JNAL  nados en la letra C de los  OPIEDAD INMOBILIARIA		
y de 8 metros de ubicado en calle/avenida/cam Lotes N° m sector Urbano (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der VISTOS de este permiso.  Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2	T 1 casa. con  N*DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  nino Avenida Maroto N°1.385.  nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul  más antecedentes, que forman parte de la pres  que se aprueba  de 1959 y se acoge a las siguientes disposici  no aplica  sisión de Terrenos; Proyección de sombras, conjunto o  storga amparado en las siguientes autorizacion	Vivienda.  Conc ador COMUNAL COMUNAL O INTERCOM sente autorización mencio no aplica (MANTIENE O PIERI iones especiales:  ARMONICO, LEY 19.537 SOBRE COPR es especiales:	on Viejo.  JNAL  nados en la letra C de los  OPIEDAD INMOBILIARIA		
y de 8 metros de ubicado en calle/avenida/cam Lotes Nº metros de Urbano (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der VISTOS de este permiso.  Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2	T 1 casa. con  N° DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  ino Avenida Maroto N°1.385. nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul  más antecedentes, que forman parte de la pres  que se aprueba  de 1959 y se acoge a las siguientes disposici  no aplica  sisión de Terrenos; proyección de sombras, conjunto de torga amparado en las siguientes autorizacion	Conc.  ador COMUNAL  COMUNAL O INTERCOM  sente autorización mencio  no aplica  (MANTIENE O PIERI  sones especiales:  ARMONICO, LEY 19.537 SOBRE COPR  es especiales:	ón Viejo.  ONAL  nados en la letra C de los  OPIEDAD INMOBILIARIA		
y de 8 metros de ubicado en calle/avenida/cam Lotes Nº metros de Urbano (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der VISTOS de este permiso.  Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2 BENEFICIO DE FU Que el presente permiso se o	T Casa. Con  N° DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  ino Avenida Maroto N°1.385.  nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul  más antecedentes, que forman parte de la pres  que se aprueba  de 1959 y se acoge a las siguientes disposici  no aplica  sisión de Terrenos; Proyección de sombras, conjunto de la presenta de la presenta de la presenta de la siguientes autorización no aplica  RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbar  ela se ajusta (integramente al citado anteproyección con con con con con con con con con co	Conc.  ador COMUNAL  COMUNAL O INTERCOM  sente autorización mencio  no aplica  (MANTIENE O PIERI  sones especiales:  ARMONICO, LEY 19.537 SOBRE COPR  es especiales:	on Viejo.  JNAL  nados en la letra C de los  OPIEDAD INMOBILIARIA		
y de 8 metros de ubicado en calle/avenida/cam Lotes Nº metros de Urbano (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der VISTOS de este permiso.  Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2  BENEFICIO DE FUE DE PUEDE DE PUED DE PUEDE DE	T Casa. Con  N° DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  ino Avenida Maroto N°1.385.  nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul  más antecedentes, que forman parte de la pres  que se aprueba  de 1959 y se acoge a las siguientes disposici  no aplica  sisión de Terrenos; Proyección de sombras, conjunto o  ptorga amparado en las siguientes autorización  no aplica  RT. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbar  eba se ajusta íntegramente al citado anteproyectos  (CUANDO CORRESPONDA)  dos:  ARIO	Conc.  ador COMUNAL  COMUNAL O INTERCOM  sente autorización mencio  no aplica  (MANTIENE O PIERI  sones especiales:  ARMONICO, LEY 19.537 SOBRE COPR  es especiales:	on Viejo.  UNAL  nados en la letra C de los  OPIEDAD INMOBILIARIA		
y de 8 metros de ubicado en calle/avenida/cam Lotes N° m sector Urbano (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der VISTOS de este permiso.  Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2  BENEFICIO DE FL Que el presente permiso se de Company de la propieda de la decenidad d	T 1 casa. con  Nº DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  ino Avenida Maroto Nº1.385.  nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul  más antecedentes, que forman parte de la pres  que se aprueba  de 1959 y se acoge a las siguientes disposici  no aplica  isión de Terrenos; proyección de sombras, conjunto /  istorga amparado en las siguientes autorización  no aplica  eta se ajusta íntegramente al citado anteproyec  (CUANDO CORRESPONDA)  dos:  ARIO  Igo Alejandro Venegas Moraga.	Conc.  ador COMUNAL  COMUNAL O INTERCOM  sente autorización mencio  no aplica  (MANTIENE O PIERI  sones especiales:  ARMONICO, LEY 19.537 SOBRE COPR  es especiales:	on Viejo.  UNAL  nados en la letra C de los  OPIEDAD INMOBILIARIA  sin más trámite  R.U.T.		
ubicado en calle/avenida/cam Lotes Nº m sector Urbano (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2  BENEFICIO DE FL - Que el presente permiso se o - A - Que el proyecto que se aprue - Individualización de Interesa OMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIET HI EPRESENTANTE LEGAL del PROPIETA	T 1 casa. con  Nº DE EDIFICIOS, CASAS, GALPONES  e altura, destinado a  ino Avenida Maroto Nº1.385.  nanzana localidad o loteo  Zona ZTC del Plan Regul  más antecedentes, que forman parte de la pres  que se aprueba  de 1959 y se acoge a las siguientes disposici  no aplica  isión de Terrenos; proyección de sombras, conjunto /  istorga amparado en las siguientes autorización  no aplica  eta se ajusta íntegramente al citado anteproyec  (CUANDO CORRESPONDA)  dos:  ARIO  Igo Alejandro Venegas Moraga.	Conc.  ador COMUNAL  COMUNAL O INTERCOM  sente autorización mencio  no aplica  (MANTIENE O PIERI  sones especiales:  ARMONICO, LEY 19.537 SOBRE COPR  es especiales:	on Viejo.  JNAL  nados en la letra C de los  OPIEDAD INMOBILIARIA		



ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS

6.3 DISPOSICIONES GENERALE COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	PERMITIDO 1,5	PROYECTADO 0,21	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SU	PERMITIDO PELO 70%	PROYECTADO 10,54%			
				PERMITIDO	PROYECTADO			
	the same to be a second							
TOTAL		213,17		2	13,17			
SOBRE TERRENO		213,17	are counc		13,17			
BAJO TERRENO		mi un provinciam	1 DO: IC HIGHWANA CO. S. C.					
		UTIL (m2)	COMUN (m2)	TO	TAL (m2)			
6.2 SUPERFICIE EDIFICADA	U == 40 To	Oken Carrier			dengia mo			
INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTINO ESF	PECIFICO:		V III TO WAR				
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTINO ESP	ECIFICO:		10 J M J 10 10 10				
Art. 2.1.33. OGUC.	74 STATE OF			entrag en	n actav			
EQUIPAMIENTO	CLASE	Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD		ESCALA Art. 2.1.36. OGUC			
RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESP	ECIFICO:	Viv	Vivienda.				
6 CARACTERISTICAS DEL F			PS PV	on the transport sale	ne Glabato			
PROFESIONAL COMPETENTE	DronyiV		a Almandan and					
DOCCOUNT COMPETENTS				F	R.U.T.			
IOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR D	E CALCULO (cuand	do corresponda)		REGISTRO	CATEGORIA			
					JOV Buses			
ROFESIONAL COMPETENTE				R	.U.T.			
Ombite O TO LOT DOOD LE SOI HOT LOT OT								
OMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR	TÉCNICO (cuando	corresponda)		R	.U.T.			
A Property of the same	Pablo Mass	ai Quezada.	700 TO 10 ap 6159, 10	8846	- I amount of Fig. 1			
ROFESIONAL COMPETENTE			a military and the second	R	.U.T.			
UMBRE U RAZUN SUCIAL GBI CALCULISTA	Pablo Mass	ai Quezada.	The second	2000	16			
OMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	A			R	.U.T.			
selence also trace & purposes	Pablo Mass	ai Quezada.	NO CARLOSCOPIO DE LA CARLOSCOPIO DEL CARLOSCOPIO DE LA CARLOSCOPIO		rear years.			
ROFESIONAL COMPETENTE				R	U.T.			
OMBRE O RAZÓN SOCIAL del SUPERVISO	and the Colonial							
THE STATE OF THE S	p		Grand Department of the 18th	R.	U.T.			
	Miguel Vera	a Sánchez.			LEGICIE			
ROFESIONAL COMPETENTE				R.	U.T.			
OMBRE O RAZON SOCIAL DEI CONOTINOS	Miguel Vera	Sánchez.						
OMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCT	OR		O ARRU EL	R.	U.T.			
OFESIONAL COMPETENTE	- Par	1.0.1.						
	PI	U.T.						
MBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR IND	EPENDIENTE (cu	ando corresponda)	Transport Control	REGISTRO	CATEGORIA			
OBBUT PLANTAMINE	Papio Massa	ii Quezaua.						
	Pablo Massa	Ouezada						
MBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE				R.U	Jan Marian Company			

ESTACIONAMIENTOS PROYECTO

2



Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC Beneficio Fusión Art. 63 LGUC Conj. Viv. I					. Ec	con. Art. 6.1.8 OGUC Segunda. Viv. Art. 6.2.9.				GUC
UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC				10						
Art. 121 Art. 122 Art. 12	3 Art.124		Art. 55	Ot	ro					
EDIFICIOS DE USO PUBLICO						ТОДО		PARTE	V	NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO				Res. N	N°		Fecha			
	a son profile									
.4 NUMERO DE UNIDADES TOTALE	S POR DESTING	1	OFICINAS				医原性 济			
IVIENDAS OCALES COMERCIALES			ESTACION	IAMIENTO	S					
TROS (ESPECIFICAR):										
.5 PAGO DE DERECHOS:										
						CLASIFICACIÓN C 3		m2 105,34		15-0
CLASIFICACION (E	S) DE LA CONSTRU	CCIO	N			E3			7,83	_
DECURE ETA						\$22.143.096.			,	
PRESUPUESTO SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES					%	\$332.146.				
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS				3	(-)					
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					%	\$332.146.				
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR	INDEPENDIENTE				(-)					
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO G.I.M. N°			FECHA:		(-)					
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°		FECHA:		(-)	\$				
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°		FECHA:		(-)	\$				
TOTAL A PAGAR						\$332.146.				
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	2	4680		FECHA		01.08.2	007.	
CONVENIO DE PAGO		N°				FECHA				
		الأكارة								
NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALE	S DE LA AUTORIZA	CION								

AIRR/airr.

Distribución: Interesado

Archivo Expdte Nº..... 90-07

Archivo correlativo DOM

SII

DIRECTOR MINIMUM PODRÍGUEZ.

ALBERTO I. RADRIGAN RODRÍGUEZ.

ARQUITECTO U.C.V.

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S).