



PERMISO DE OBRA MENOR

REGIÓN : QUINTA

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
088
FECHA
04.09.07
ROL S.I.I
6206-30

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 247/07 de fecha 21.06.07
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 36/05 de fecha 14.03.05
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- F) Ordenanza interna de Condominio Altomar de fecha Diciembre de 2005

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - PISCINA HORMIGÓN ARMADO
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOS GINKOS
N° 845 Lote N° 30 Manzana 6 localidad o loteo PINARES DE MONTEMAR
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO APLICA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ota.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MAURICIO ESCUDERO HEVIA	[REDACTED]
MARIA TERESA LARROULET GANDERATS	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MAURICIO ESCUDERO HEVIA	[REDACTED]
MARIA TERESA LARROULET GANDERATS	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
DISEÑO ARTE Y TECNOLOGÍA LIMITADA	79.593.300-K
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
JENARO MONTERO CONTARDO	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

47



CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m2
<input checked="" type="checkbox"/>	PISCINA HORMIGÓN ARMADO		
<input type="checkbox"/>	HABILITACIÓN MEJORA FISCAL		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN CIERRE PERIMETRAL		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 3.200.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		\$ 32.000
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)		
TOTAL A PAGAR				\$ 32.000
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	39659	FECHA	04.09.07
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

JLZ/ARR/POF/pqf.

Distribucion:

- 1.- Interesado
 - 2.- Archivo Expte. 132-06
 - 3.- Archivo DOM
- (POM / ING 247-07)


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE