

PERMISO DE OBRA MENOR  
AMPLIACION

NUMERO DE PERMISO
<b>125/09</b>
FECHA
<b>02.12.09</b>
ROL S.I.I
<b>3325 - 3</b>

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 143/09 de fecha 24 ABRIL 09  
 D) El Certificado de Informaciones Previos N° 233/09 de fecha 17 FEBRERO 09  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACIÓN - OBRA MENOR  
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOS OLMOS  
 N° 1255 Lote N° 584 manzana M loteo LOS ROMEROS  
AREA URBANA sector ZRA - N  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**NO APLICA**

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124. de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.	
<b>BERNARDITA PAZ ACEVEDO O'BRIEN</b>	[REDACTED]	
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.	
<b>OSVALDO PATRICIO ACEVEDO TRUJILLO</b>	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>ARQUITECTO</b> o <b>PROFESIONAL COMPETENTE</b> (si procede)	R.U.T.	
<b>VICTOR MONTECINOS LAVIN</b>	[REDACTED]	
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO</b> O <b>PROFESIONAL COMPETENTE</b> RESPONSABLE	R.U.T.	
<b>VICTOR MONTECINOS LAVIN</b>	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>REVISOR INDEPENDIENTE</b>	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**5.1.- OBRA MENOR**

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	24.9	m2
<input type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

**5.2.- OBRA PRELIMINAR**

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

**5.3.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN = E3 9.3 M2 ( \$ 900.593 ) C3 15.6 M2 ( \$2.115.266 )		\$ 3.015.859
DERECHOS MUNICIPALES EDIFICACIÓN 1,5%		%	
DERECHOS OBRA MENOR 1.0 %		%	\$ 30.159
PRESUPUESTO DE LA OBRA		(-)	
TOTAL A PAGAR			\$ 30.159
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	321535	FECHA 02.12.09
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1	<b>SUPERFICIE AMPLIACIÓN</b>		2	<b>RESUMEN CUADRO SUPERFICIES</b>	
	PISO 1	24.9 M2		CERT. RECEP. Nº 754 - 10.JUN.1980	81.92 M2
	TOTAL	24.9 M2		AMPLIACIÓN PROYECTADA	24.90 M2
			SUPERFICIE TOTL ACUMULADA	106.82 M2	



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
ARQUITECTO P.U.C.  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JLZ/APU/apu  
Distribucion  
Interesado  
Archivo Expediente.143/09  
Archivo DOM  
SII  
INE