



**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**5.1.- OBRA MENOR**

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	41.27	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS ( ALTERACIÓN )		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDAD	

**5.2.- OBRA PRELIMINAR**

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

**5.3.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	ALTERACIÓN ( \$ 690.040 )			\$ 690.040
DERECHOS MUNICIPALES 1.0%		%		\$ 6.900
PRESUPUESTO DE LA OBRA DE AMPLIACIÓN	A3 = 41.27 M2 ( \$ 5.652.876 )			\$ 5.652.876
DERECHOS OBRA MENOR 1.0 %		%		\$ 56.529
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$ 63.429
DESCUENTO 30 % CON INFORME DE REIVSOR INDEPENDIENTE		(-)		\$ 19.029
TOTAL A PAGAR				\$ 44.400
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	325349	FECHA	21.04.10
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1	<b>RESUMEN CUADRO SUPERFICIES</b>	
	SUPERFICIE TOTAL EXISTENTE	2057.20 M2
	AMPLIACIÓN PROYECTADA	41.27 M2
	SUPERFICIE TOTAL ACUMULADA	2098.47 M2

A) De conformidad con el artículo 116° vigente del D.F.L. N°458/76 (MINVU) Ley General de Urbanismo y Construcciones, las normas sobre las cuales esta Dirección de Obras Municipales centra su revisión respecto del presente proyecto de edificación sancionado, son sólo y exclusivamente de carácter urbanístico, quedando radicadas las distintas responsabilidades vinculantes a la obra en el arquitecto proyectista y demás profesionales de especialidades, revisores independientes, personas jurídicas o



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
ARQUITECTO P.U.C.  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JLZ/APU/apu  
Distribucion  
Interesado  
Archivo Expediente.24/10  
Archivo DOM  
SII  
INE