

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACION

NUMERO DE PERMISO
49 / 10
FECHA
14.05.10
ROL S.I.I
3338 - 15

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3/5.1.4. N° 45 / 10 de fecha 03.02.10
 D) El Certificado de Informaciones Previos N° 2258 de fecha 23.12.09
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (Ampliación)
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE CLAUDIO ARRAU
 N° 15 Lote N° 15 manzana D loteo VILLA MAGISTERIO
AREA URBANA sector H2
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO APLICA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ota.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
MARIA PAULINA ROJO MORAGA	[REDACTED]	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
MARIA PAULINA ROJO MORAGA	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.	
MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA	[REDACTED]	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.	
MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

H.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		29,06	m2
<input type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS			
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC			
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA			
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO		
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES		

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER		m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	--	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN = E3 29,06 M2 (\$ 2.842.736)			\$ 2.842.736
DERECHOS OBRA MENOR 1.0 %		%		\$ 28.427
PRESUPUESTO DE LA OBRA		(-)		
TOTAL A PAGAR				\$ 28.427
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	333242	FECHA	14.05.10
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1	SUPERFICIE AMPLIACIÓN		2	RESUMEN CUADRO SUPERFICIES	
	PISO 2	29.06 M2		CERT. RECEP. Nº 24/285 - 29.12.89	47.94 M2
	TOTAL	29.06 M2		AMPLIACIÓN PROYECTADA	29.06 M2
			SUPERFICIE TOTAL ACUMULADA	77 M2	



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JLZ/afu/apu
Distribucion
Interesado
Archivo Expediente.45/10
Archivo DOM
SII
INE