

**PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACION**

NUMERO DE PERMISO
59 / 10
FECHA
23.06.10
ROL S.I.I.
3257 - 2

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. Nº **11 / 10** de fecha **14.01.10**
- D) El Certificado de Informaciones Previos Nº **642** de fecha **30.04.2008**
- E) El Permiso de Obra Nueva Nº **44** de fecha **06.05.09**
- F) La Resolución de Aprobación de Modificación de Proyecto de Edificación Nº **103** de fecha **24.08.09**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva Parcial de Edificación Nº **1457** de fecha **24.08.09**
- H) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº **1060-2** de fecha **10.05.10** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR (Ampliación Equipamiento de Servicios)**
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE ONCE**
 Nº **610** Lote Nº **loteo** **CONCÓN VIEJO**
 manzana **ZSC**
AREA URBANA
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APPLICA**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NO APPLICA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
OBRAS CIVILES INATEC LIMITADA	76.235.900 - 6	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
CARLOS MOLINOS ORREGO	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.	
KONRAD KLÖTZER PETERS	[REDACTED]	
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.	
KONRAD KLÖTZER PETERS	[REDACTED]	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.	
MARIO RODRIGUEZ OLIVOS	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
HORACIO LÓPEZ VERGARA	004 - 05	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
HORACIO LÓPEZ VERGARA	[REDACTED]	

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	92,92	m ²
<input checked="" type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS (Alteraciones Edificio A)		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER		m ²
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	--	----------------

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN = E3 92.92 M ² AMPLIACIÓN			\$ 9.089.713
DERECHOS OBRA MENOR 1.0 %				% \$ 90.897
PRESUPUESTO DE LA OBRA	ALTERACIONES EDIFICIO A			\$ 720.000
DERECHOS OBRA MENOR 1.0 %				% \$ 7.200
TOTAL A PAGAR				\$ 98.097
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	336569	FECHA	23.06.10
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



JLZ/APU/apu
Distribucion
Interesado
Archivo Expediente.11/10
Archivo DOM
SII
INE