

PERMISO DE OBRA MENOR  
AMPLIACION

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>60</b>         |
| FECHA             |
| <b>01.07.10</b>   |
| ROL S.I.I         |
| <b>6002 - 15</b>  |

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 07 / 10 de fecha 08.01.10
- D) El Certificado de Informaciones Previos N° 1862 de fecha 28.10.09
- E) El Permiso de Obra Nueva N° 120 / 92 de fecha 15.05.92
- F) El Permiso de Ampliación N° 139 / 95 de fecha 24.05.95
- G) La Resolución de Recepción Municipal Definitiva N° 881 de fecha 27.12.95
- H) El informe Favorable de Revisor Independiente \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR  
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE LAS PELARGONIAS  
N° 980 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ loteo BOSQUES DE MONTEMAR  
AREA URBANA sector H8V2  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
ART.122 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

|  |            |           |
|--|------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.     |           |
| <b>JAIME LOPEZ VASQUEZ / ESTER AHUMADA ORTIZ</b>   | [REDACTED] |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | R.U.T.     |           |
| <b>JAIME LOPEZ VASQUEZ / ESTER AHUMADA ORTIZ</b>   | [REDACTED] |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.     |           |
| <b>JORGE OLMEDO DIAZ</b>   | [REDACTED] |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE                               | R.U.T.     |           |
| <b>JORGE OLMEDO DIAZ</b>   | [REDACTED] |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE                              | R.U.T.     |           |
| <b>JORGE OLMEDO DIAZ</b>   | [REDACTED] |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE  | REGISTRO   | CATEGORIA |
|  |            |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE   | R.U.T.     |           |
|  |            |           |

7

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**5.1.- OBRA MENOR**

|                                     |   |                         |    |
|-------------------------------------|---|-------------------------|----|
| <input checked="" type="checkbox"/> | CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA | 66.23                   | m2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | OTRAS OBRAS ( Alteraciones )              |                         |    |
| <input type="checkbox"/>            | SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC         |                         |    |
| <input type="checkbox"/>            | CONSTRUCCIÓN PROVISORIA                   |                         |    |
| <input type="checkbox"/>            | CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO               | NUEVO DESTINO           |    |
| <input type="checkbox"/>            | GENERA NUEVAS UNIDADES                    | TIPO DE NUEVAS UNIDADES |    |

**5.2.- OBRA PRELIMINAR**

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | INSTALACION DE FAENAS                     |
| <input type="checkbox"/> | INSTALACION DE GRUAS                      |
| <input type="checkbox"/> | EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO |
| <input type="checkbox"/> | SALAS DE VENTAS O PILOTO                  |

**5.3.- DEMOLICIÓN**

|                          |         |                          |       |                      |    |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|----|
| <input type="checkbox"/> | PARCIAL | <input type="checkbox"/> | TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER | m2 |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|----|

**PAGO DE DERECHOS:**

|                           |  |                |
|---------------------------|--|----------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA    | CLASIFICACIÓN = E3 66.23 M2 AMPLIACIÓN | \$ 6.478.817   |
| DERECHOS OBRA MENOR 1.0 % | %                                      | \$ 64.788      |
| PRESUPUESTO DE LA OBRA    | ALTERACIONES                           | \$ 716.240     |
| DERECHOS OBRA MENOR 1.0 % | %                                      | \$ 7.162       |
| TOTAL A PAGAR             |  | \$ 71.950      |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL    | Nº 336689                              | FECHA 29.06.10 |
| CONVENIO DE PAGO          | Nº                                     | FECHA          |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

| 1 | SUPERFICIE AMPLIACIÓN M2 | 2 | RESUMEN CUADRO SUPERFICIES M2 |
|---|--------------------------|---|-------------------------------|
|   | PISO 1                   |   | P.O.N. Nº 120 / 92            |
|   | 8.29                     |   | 138.38                        |
|   | PISO 2                   |   | P. Ampliación Nº 139 / 95     |
|   | 57.94                    |   | 24.76                         |
|   |                          |   | AMPLIACIÓN                    |
|   |                          |   | 66.23                         |
|   | TOTAL                    |   | SUPERFICIE TOTAL ACUMULADA    |
|   | 66.23                    |   | 229.37                        |



**ALBERTO RADRIGAN RODRIGUEZ**  
ARQUITECTO P.U.C.V.

DIRECTOR (S) DE OBRAS Y URBANIZACIONES

ARR/APU/apu  
Distribucion  
Interesado  
Archivo Expediente.07/10  
Archivo DOM  
SII  
INE