

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACION

NÚMERO DE PERMISO
77
FECHA
22.09.10
ROL S.I.I
3469 - 24

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 334 / 09 de fecha 10.09.09
- D) El Certificado de Informaciones Previos N° 1717 de fecha 18.10.07
- E) El Permiso de Obra Nueva N° 104 / 84 de fecha 11.09.84
- F) La Resolución de Recepción Municipal Definitiva N° 591 de fecha 13.10.87
- G) El informe Favorable de Revisor Independiente _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- Alzamiento Loteo Irregular Certificado N° 13095 , SERVIU Región de Valparaíso.**

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE LA NIÑA
N° 180 Lote N° 7 manzana 0 loteo CONCON SUR
AREA URBANA sector ZRA - S
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
MARTA ISABEL CORDERO RIVEROS	[REDACTED]	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
MARTA ISABEL CORDERO RIVEROS	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.	
MATIAS FELIPE INOSTROZA HAASE	[REDACTED]	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.	
MATIAS FELIPE INOSTROZA HAASE	[REDACTED]	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.	
MATIAS FELIPE INOSTROZA HAASE	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	24.26	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS (Alteraciones)		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN = E3 24.26 M2 AMPLIACIÓN	\$ 2.394.656
DERECHOS OBRA MENOR 1.0 %	%	\$ 23.947
PRESUPUESTO DE LA OBRA	ALTERACIONES	\$ 800.000
DERECHOS OBRA MENOR 1.0 %	%	\$ 8.000
TOTAL A PAGAR		\$ 31.947
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 342045	FECHA 22.09.10
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1	SUPERFICIE AMPLIACIÓN M2	
	PISO 1	24.26
	TOTAL	24.26

2	RESUMEN CUADRO SUPERFICIES M2	
	P.O.N. Nº 104/84	85.51
	AMPLIACIÓN	24.26
	SUPERFICIE TOTAL ACUMULADA	109.77



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JLZ/APU/apu
Distribucion
Interesado
Archivo Expediente.334/09
Archivo DOM
SII
INE