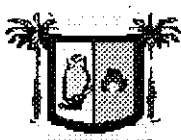


PERMISO DE OBRA MENOR

OBRAS PRELIMINARES Y DEMOLICIÓN.
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

REGIÓN : QUINTA

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
01
FECHA
03.01.2011.
ROL S.I.I
3386 - 09.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° 455/10 de fecha 18.10.2010.
- D) El Certificado N°560 de fecha 08.10.2010, de la Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso.
- E) La Solicitud de Permiso de Edificación ingresada con el N°454/10 de fecha 18.10.2010.

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de Obra Menor (Obras Preliminares y Demolición).

OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN

para el predio ubicado en calle/avenida/camino

Pasaje Las Brunelas.

N° 80 Lote N° Sector localidad o loteo Costa Brava.

Urbano

sector Z RP.

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba

No aplica.

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

No aplica

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Inmobiliaria El Bergantín Limitada.	76.108.349-K.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
René Pavez Molina.	6.544.331-7.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
Archiplan Proyectos de Arquitectura S.A.	78.524.720-5.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
Ignacio Hernández Masses.	6.872.271-3.
César Goldsmith Espinoza.	8.968.734-9.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

☐	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m2
☐	OBRA MENOR.		
☐	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
☐	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
☐	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
☐	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

☒	INSTALACION DE FAENAS
☐	INSTALACION DE GRUAS
☒	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
☐	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

☐	PARCIAL	☒	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	658,00	m2
--------------------------	---------	-------------------------------------	-------	----------------------	--------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA					\$35.264.852.
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%		\$352.649.
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)		
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)		
TOTAL A PAGAR					\$352.649.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	343094	FECHA		31.12.2010.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

--

JELZ/AIRR/airr.
Distribución:
1.- Interesado.
2.- INE.
3.- Archivo Expediente N°455/10.
4.- Archivo Correlativo.

MUNICIPALIDAD DE
DIRECTOR DE OBRAS
JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
FIRMA Y TIMBRE