

## PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN, CAMBIO DE DESTINO Y DEMOLICIÓN.  
DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓNI. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

## REGIÓN : QUINTA

 URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
51
FECHA
25 Abril de 2011.
ROL S.I.I
3476 - 13.

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° 398/10 de fecha 14.09.2010.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N°1328 de fecha 22.07.2010.
- E) El Permiso de Obra Nueva N°69/73 de fecha 26.04.1973.
- El Certificado N°606/10 de fecha 08.04.2010, que indica recepción conforme de la vivienda.
- El Certificado N°1294 de fecha 19.08.2010, de Sr. Ministro de Fe del SERVIU de la Región de Valparaíso.

## RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **Obra Menor (Ampliación, Demolición y Cambio de Destino)**.  
 OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **Calle Las Carabelas.**  
 Nº 299 (Ex 296) Lote N° 12 Sector N localidad o loteo Concón Sur.  
 Urbano sector ZRA-S  
 (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **Pierde**  
 (MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**Artículo 122º de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

## 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Ada Claudia Bloise Ramos.	8.457.204-7.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Ada Claudia Bloise Ramos.	8.457.204-7.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
Lautaro Silva Fernández.	10.953.679-2.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	
Lautaro Silva Fernández.	10.953.679-2.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

## 5.1.- OBRA MENOR

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	39,42	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	OBRA MENOR.		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

## 5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

## 5.3.- DEMOLICIÓN

<input checked="" type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	24,75	m <sup>2</sup>
-------------------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	-------	----------------

## PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$5.301.098.
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		\$53.011.
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)		
TOTAL A PAGAR				\$53.011.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	724	FECHA	25.04.2011.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

--



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.  
ARQUITECTO P.U.C.  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.

FIRMA Y TIMBRE

JELZ/AIRR/airr.

Distribución:

- 1.- Interesado.
- 2.- SII
- 3.- INE.
- 4.- Archivo Expediente N°398/10.
- 5.- Archivo Correlativo.