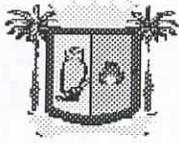


**PERMISO DE OBRA MENOR**  
ALTERACIÓN  
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

**REGIÓN : QUINTA**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>74</b>
FECHA
<b>10 Junio de 2011.</b>
ROL S.I.I
<b>3340 - 02.</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° 392/10 de fecha 08.09.2010.
- D) El Permiso de Edificación N°048/01 de fecha 27.07.2001.
- E) La Resolución de Recepción Definitiva N°111/02 de fecha 30.07.2002.
- F) El Certificado de Informaciones Previas N°1541 de fecha 27.08.2010.
- G) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **Obra Menor (Alteración)** .....  
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino Avenida Manantiales.  
 N° 1121 Local N° 9 y 10 Sector ..... localidad o loteo Concón Viejo  
Urbano sector H-2  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ..... **No aplica.** .....  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
 ..... **No aplica** .....  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Fondo de Inversión Privado Patio KRC II S.A.</b>	<b>76.034.656-K.</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Álvaro Jalaff Sanz.</b>	<b>12.038.465-0.</b>
<b>Rafael Vergara Ariztía.</b>	<b>12.231.798-6.</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>Boris Daniel Risnik Haichelis.</b>	<b>7.014.474-3.</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>Boris Daniel Risnik Haichelis.</b>	<b>7.014.474-3.</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

47

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**5.1.- OBRA MENOR**

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>OBRA MENOR (ALTERACIÓN).</b>		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

**5.2.- OBRA PRELIMINAR**

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

**5.3.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m <sup>2</sup>
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----------------

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$23.520.147.
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$235.201.
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	
TOTAL A PAGAR				\$235.201.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1029	FECHA	09.06.2011.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

--



**ALBERTO I. RADRIGÁN RODRÍGUEZ.**  
**ARQUITECTO U.C.V.**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S).**  
 FIRMA Y TIMBRE

**AIRR/airr.**

**Distribución:**

- 1.- Interesado.
- 2.- SII.
- 3.- Archivo Expediente N°392/10.
- 4.- Archivo Correlativo.