

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN

NUMERO DE PERMISO
76
FECHA
14.06.11
ROL S.I.I
3442 - 97

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° **210/10** de fecha **26.05.10**
 D) El Certificado de Informaciones Previos N° **644** de fecha **20.04.11**
 E) El Certificado de Conformidad de fecha **27.10.10**, otorgado por el Comité de Administración del Condominio Altomar
 F) La Ordenanza Interna para la Regularización de Ampliaciones, reducida a Escritura Pública con fecha **09.12.10**

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR (Ampliación)**
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE LAURA BARROS**
 N° **120** Casa **AV. ORIENTE 115** manzana loteo **CONDOMINIO ALTOMAR**
 **AREA URBANA** sector **H2**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
 **NO APLICA**
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JORGE APPELGREN BALBONTIN	6.740.320 - 7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JORGE APPELGREN BALBONTIN	6.740.320 - 7
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
JULIA DIAZ VIDAL	15.377.443 - 9
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
JULIA DIAZ VIDAL	15.377.443 - 9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

H.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	6.2	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	OTRAS OBRAS (ALTERACIONES INTERIORES)		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDAD	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA (AMPLIACIÓN 6.2 E3 = \$ 622.647)			\$ 622.647	
DERECHOS MUNICIPALES AMPLIACIÓN	1.0%	%	\$ 6.226	
PRESUPUESTO DE LA OBRA (ALTERACIÓN)			\$ 1.800.000	
DERECHOS MUNICIPALES ALTERACIÓN	1.0%	%	\$ 18.000	
TOTAL A PAGAR			\$ 24.226	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1056	FECHA	14.06.11
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1	RESUMEN CUADRO SUPERFICIES M2	
	CERTIF. RECEPCION Nº 116/00	99.77
	P.O.M Nº 135/08	4.79
	AMPLIACIÓN PROYECTADA	6.20
	SUPERFICIE TOTAL	110.76



ALBERTO RADRIGAN RODRIGUEZ

ARQUITECTO P.U.C.V.

DIRECTOR(S) DE OBRAS MUNICIPALES Y URBANIZACIONES

ARR/APU/apu
Distribucion
Interesado
Archivo Expediente.210/10
Archivo DOM
SII
INE